

## GIUNTA ESECUTIVA

## DELIBERAZIONE n. 14020

**Oggetto:** proroga dei contratti stipulati con General Service S.r.l. per il Lotto 1 e con RTI Meranese Servizi S.p.A. - ISSITALIA A. BARBATO S.r.l. per il Lotto 2, aventi ad oggetto il servizio di pulizia e la fornitura di materiale igienico per la durata di tre anni per i Laboratori Nazionali di Frascati e gli Uffici di Presidenza (Lotto 1) e per i Laboratori Nazionali del Gran Sasso (Lotto 2) dell'INFN, per ulteriori 6 (sei) mesi dal 01.08.2024 al 31.01.2025 - CIG Lotto 1: 7956679B37 - CIG Lotto 2: 7956686101

La Giunta Esecutiva dell'Istituto Nazionale di Fisica Nucleare, riunita a Roma in data 17.07.2024,

## Richiamati

- la deliberazione della Giunta Esecutiva n. 12082 del 30.05.2019, con cui è stata indetta una gara a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di pulizia e fornitura di materiale igienico, per la durata di tre anni, suddivisa in due lotti, per i Laboratori Nazionali di Frascati e gli Uffici di Presidenza (Lotto 1) e per i Laboratori Nazionali del Gran Sasso (Lotto 2) dell'INFN;
- la deliberazione della Giunta Esecutiva n. 12370 del 18.03.2020, con la quale la procedura di gara sopra richiamata è stata aggiudicata alle seguenti società:
  - Lotto 1: General Service S.r.l. per un importo di € 1.598.342,33, oltre oneri per eliminazione rischi da interferenze pari ad € 26.300,00 e oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di € 1.982.063,64;
  - Lotto 2: RTI Meranese Servizi S.p.A. e ISSITALIA A. BARBATO S.r.l. per un importo di € 683.401,60, oltre oneri per l'eliminazione dei rischi da interferenze pari ad € 1.237,00 e oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di € 835.259,09;
- i relativi contratti, stipulati nelle seguenti date:
  - Lotto 1: il 17.07.2020, con decorrenza dal 1.10.2020, iscritto nel Repertorio Generale dei contratti dell'INFN al n. 1 del 2020;
  - Lotto 2: il 04.09.2020, con decorrenza dal 1.10.2020, iscritto nel Repertorio Generale dei contratti dell'INFN al n. 12 del 2020;
- la deliberazione della Giunta Esecutiva n. 13495 del 13.04.2023 con la quale è stata indetta una gara multiservizi a procedura aperta, suddivisa in tre lotti, per l'affidamento dei servizi di pulizia e sanificazione, manutenzione del verde, facchinaggio e trasporto, disinfestazione e derattizzazione per i Laboratori Nazionali di Frascati (lotto 1), dei servizi di pulizia e sanificazione, manutenzione del verde, disinfestazione e derattizzazione per i Laboratori Nazionali del Gran Sasso (Lotto 2) e dei servizi di pulizia e sanificazione e facchinaggio e trasporto per la Presidenza dell'INFN (Lotto 3), per la durata di 36 mesi, con opzione di rinnovo del contratto per la durata massima di 36 mesi ed eventuale proroga tecnica di ulteriori 6 mesi;
- la deliberazione della Giunta Esecutiva n. 13643 del 14.09.2023, con la quale è stata approvata la proroga del contratto stipulato con General Service S.r.l. per il Lotto 1 e con RTI Meranese Servizi S.p.A. - ISSITALIA A. BARBATO S.r.l. per il Lotto 2, aventi ad oggetto il servizio di pulizia e la fornitura di materiale igienico per la durata di tre anni per i Laboratori Nazionali di Frascati e gli Uffici di Presidenza (Lotto 1) e per i Laboratori Nazionali del Gran Sasso (Lotto 2) dell'INFN, per ulteriori 6 (sei) mesi fino al 31.03.2024, per un importo di € 331.009,00 per il Lotto 1 e per un importo di € 141.236,35 per il Lotto 2, nelle more della conclusione della procedura di gara volta

- all'individuazione del nuovo contraente;
- l'atto aggiuntivo di proroga relativo al lotto 1 è stato stipulato in data 22.11.2023 ed iscritto nel Repertorio Generale dei contratti dell'INFN al n. 62/2023;
  - l'atto aggiuntivo di proroga relativo al lotto 2 è stato stipulato in data 24.11.2023 ed iscritto nel Repertorio Generale dei contratti dell'INFN al n. 64/2023;
  - la deliberazione della Giunta Esecutiva n. 13904 del 15.03.2024, con la quale è stata approvata la proroga del contratto stipulato con General Service S.r.l. per il Lotto 1 e del contratto stipulato con RTI Meranese Servizi S.p.A. e ISSITALIA A. BARBATO S.r.l. per il Lotto 2, aventi ad oggetto il servizio di pulizia e la fornitura di materiale igienico per la durata di tre anni per i Laboratori Nazionali di Frascati e gli Uffici di Presidenza (Lotto 1) e per i Laboratori Nazionali del Gran Sasso (Lotto 2) dell'INFN, per ulteriori 4 (quattro) mesi, fino al 31.07.2024, fermo restando che, qualora la stipula del nuovo contratto dovesse intervenire prima dei 4 (quattro) mesi, il servizio potrà essere interrotto su richiesta della RUP, per il Lotto 1 per un importo di € 221.118,30, inclusa IVA al 22% pari ad € 39.230,67 e incentivo per le funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., pari ad € 3.566,42 e per il lotto 2 per un importo di € 94.157,56, inclusa IVA al 22% pari ad € 16.705,37 e incentivo per le funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., pari ad € 1.518,67;
  - l'atto aggiuntivo di proroga relativo al lotto 1 è stato stipulato in data 02.04.2024 ed iscritto nel Repertorio Generale dei contratti dell'INFN al n. 39/2024;
  - l'atto aggiuntivo di proroga relativo al lotto 2 è stato stipulato in data 26.04.2024 ed iscritto nel Repertorio Generale dei contratti dell'INFN al n. 57/2024;
  - la deliberazione della Giunta Esecutiva n. 13952 del 30.04.2024, con la quale è stata approvata la gara a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di pulizia e sanificazione, manutenzione del verde, facchinaggio e trasporto, disinfestazione e derattizzazione per i Laboratori Nazionali di Frascati (Lotto 1), dei servizi di pulizia e sanificazione, manutenzione del verde, disinfestazione e derattizzazione per i Laboratori Nazionali del Gran Sasso (Lotto 2) e dei servizi di pulizia e sanificazione e facchinaggio e trasporto per la Presidenza dell'INFN (Lotto 3) per la durata di 36 (trentasei) mesi, con opzione di rinnovo del contratto per la durata massima di 36 (trentasei) mesi ed eventuale proroga tecnica per ulteriori 6 (sei) mesi - CIG Lotto 1: 9786144580 - CIG Lotto 2: 9786224784 - CIG Lotto 3: 9786287B80, ai seguenti operatori economici:
    - Lotto 1: Miorelli Service S.p.A. a Socio Unico, per un importo di € 2.288.864,38, oltre IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri relativi a rischi da interferenze pari ad € 7.700,00 e servizi aggiuntivi occasionali non soggetti a ribasso di € 33.806,70, per un totale complessivo pari ad € 2.843.052,72;
    - Lotto 2: Miorelli Service S.p.A. a Socio Unico per un importo di € 981.526,43, oltre IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri relativi a rischi da interferenze pari ad € 2.640,00 e servizi aggiuntivi occasionali non soggetti a ribasso di € 13.250,32 per un totale complessivo pari ad € 1.216.848,44;
    - Lotto 3: R.T.I. costituendo - Tedeschi S.r.l. - Consorzio Istant Service S.c.r.l. per un importo di € 96.254,33, oltre IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri relativi a rischi da interferenze pari ad € 385,00 e servizi aggiuntivi occasionali non soggetti a ribasso di € 1.475,35 per un totale complessivo pari ad € 119.699,91;

#### Premesso che

- con relazione del 28.06.2024, la Responsabile Unica del Procedimento, dott.ssa Anna Tacchi, dichiara, data l'imminente scadenza dell'ultima proroga tecnica al 31 luglio 2024 e considerando l'impossibilità di un avvio anticipato in concomitanza con il periodo pre-feriale e dato l'importante investimento che le Società aggiudicatrici dovrebbero impegnarsi ad attuare per garantire

l'esecuzione dei servizi secondo gli standard richiesti (assunzione di manodopera, acquisto attrezzature e materiali, formazione etc) in assenza di contratto, di dover procedere alla proroga dei contratti sopra richiamati, stipulati con le società General Service S.r.l. per il Lotto 1 e RTI Meranese Servizi S.p.A. - ISSITALIA A. BARBATO S.r.l. per il Lotto 2 per ulteriori 6 (sei) mesi, dal 01.08.2024 al 31.01.2025, al fine di garantire il tempo necessario per la conclusione della verifica della documentazione e predisposizione dei contratti, fermo restando che, se la procedura di gara dovesse concludersi nel periodo di vigenza della proroga, il RUP stesso provvederà all'avvio del servizio con il nuovo aggiudicatario e a comunicare la cessazione del periodo di proroga, con anticipo di almeno 15 (quindici) giorni, alle Società esecutrici;

- con nota del 25.06.2024, la General Service S.r.l. accetta la proroga per ulteriori sei mesi per il lotto 1 (All. 2);
- con nota del 26.06.2024, l'RTI Meranese Servizi S.p.A. e ISSITALIA A. BARBATO S.r.l., accetta la proroga per ulteriori sei mesi per il lotto 2 (All. 3);
- con nota del 28.06.2024, il Direttore dei Laboratori Nazionali di Frascati dell'INFN, dott. Fabio Bossi, chiede, ai sensi dell'art. 106 co. 11 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la proroga del contratto in essere per il servizio di pulizia e la fornitura di materiale igienico per i Laboratori Nazionali di Frascati e gli Uffici di Presidenza (Lotto 1), stipulato con la General Service S.r.l., per ulteriori 6 (sei) mesi, dal 01.08.2024 al 31.01.2025, per un importo di € 267.213,76, di cui oneri per la sicurezza pari ad € 881,62, oltre IVA al 22% pari ad € 58.787,02 e oltre incentivo per le funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., pari ad € 5.008,21, per un totale di € 331.008,99 (All. 4);
- con nota del 03.07.2024, il Direttore dei Laboratori del Gran Sasso dell'INFN, Prof. Ezio Previtali, chiede, ai sensi dell'art. 106 co. 11 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la proroga del contratto in essere per il servizio di pulizia e la fornitura di materiale igienico per i Laboratori Nazionali del Gran Sasso (Lotto 2), stipulato con RTI Meranese Servizi S.p.A. e ISSITALIA A. BARBATO S.r.l., per ulteriori 6 (sei) mesi, dal 01.08.2024 al 31.01.2025, per un importo di € 113.900,28, di cui oneri per la sicurezza pari a zero, oltre IVA al 22% pari ad € 25.058,06, per un totale di € 138.958,34, e oltre incentivo per le funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., pari ad € 2.278,01, per un totale di € 141.236,35 (All. 5);

#### Accertato che

- la spesa aggiuntiva relativa alla proroga per il Lotto 1, per un totale complessivo di € 331.008,99, inclusa IVA al 22% pari ad € 58.787,02 e incentivo per le funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., pari ad € 5.008,21, trova copertura nel bilancio dell'Istituto - Laboratori Nazionali di Frascati, come segue:
  - esercizio 2024 - € 276.854,79 (comprensivo di incentivo per le funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) - sul preventivo Spese Generali Funzionamento - capitolo U1030213002;
  - esercizio 2025 - € 54.154,20 - sul preventivo Spese Generali Funzionamento - capitolo U1030213002;
- la spesa aggiuntiva relativa alla proroga per il Lotto 2, per un totale complessivo di € 141.236,35, inclusa IVA al 22% pari ad € 25.058,06 e incentivo per le funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., pari ad € 2.278,01, trova copertura nel bilancio dell'Istituto - Laboratori Nazionali del Gran Sasso, come segue:
  - esercizio 2024 - € 118.076,63 (comprensivo di incentivo per le funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) - sull'esperimento Spese Generali Funzionamento - capitolo U1030213002;
  - esercizio 2025 - € 23.159,72 - sull'esperimento Spese Generali Funzionamento - capitolo U1030213002;

visto l'articolo 14 co. 5 dello Statuto dell'INFN, secondo cui la Giunta Esecutiva delibera in materia di contratti per lavori, forniture e servizi e prestazioni d'opera e professionali che esulano dalla competenza dei Direttori delle Strutture;

#### DELIBERA

1. di approvare, ai sensi dell'art. 106 comma 11 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per le motivazioni indicate in premessa, la proroga del contratto stipulato con General Service S.r.l. per il Lotto 1 e del contratto stipulato con RTI Meranese Servizi S.p.A. e ISSITALIA A. BARBATO S.r.l. per il Lotto 2, aventi ad oggetto il servizio di pulizia e la fornitura di materiale igienico per la durata di tre anni per i Laboratori Nazionali di Frascati e gli Uffici di Presidenza (Lotto 1) e per i Laboratori Nazionali del Gran Sasso (Lotto 2) dell'INFN, per ulteriori 6 (sei) mesi, dal 01.08.2024 al 31.01.2025, fermo restando che se la procedura di gara dovesse concludersi nel periodo di vigenza della proroga, la RUP stessa provvederà all'avvio del servizio con il nuovo aggiudicatario e a comunicare la cessazione del periodo di proroga, con anticipo di almeno 15 (quindici) giorni alle Società esecutrici;
2. di imputare la spesa aggiuntiva nel bilancio dell'Istituto assegnato alle strutture interessate, come dettagliato di seguito:
  - Lotto 1: € 331.008,99, inclusa IVA al 22% pari ad € 58.787,02 e incentivo per le funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., pari ad € 5.008,21 nel bilancio dell'Istituto - Laboratori Nazionali di Frascati come segue:
    - € 276.854,79 (comprensivo di incentivo per le funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) - esercizio 2024 - preventivo Spese Generali Funzionamento - capitolo U1030213002;
    - € 54.154,20 - esercizio 2025 - preventivo Spese Generali Funzionamento - capitolo U1030213002;
  - Lotto 2: € 141.236,35, inclusa IVA al 22% pari ad € 25.058,06 e incentivo per le funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., pari ad € 2.278,01, nel bilancio dell'Istituto - Laboratori Nazionali del Gran Sasso, come segue:
    - € 118.076,63 (comprensivo di incentivo per le funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) - esercizio 2024 - sull'esperimento Spese Generali Funzionamento - capitolo U1030213002;
    - € 23.159,72 - esercizio 2025 - sull'esperimento preventivo Spese Generali Funzionamento - capitolo U1030213002.

<b>Titolario</b>	Servizio Gare e Contratti - Proroga tecnica		
<b>Data GE</b>	17.07.2024	<b>Data CD</b>	
<b>Componente di Giunta competente</b>	Diego Bettoni - Sandra Malvezzi		
<b>Persona Referente</b>	Maria Piccolo		
<b>Struttura Proponente</b>	LNF - Presidenza - LNGS		
<b>Direzione AC che ha curato l'istruttoria</b>	DAF		
<b>Tipologia di Atto (breve descrizione)</b>	proroga dei contratti stipulati con General Service S.r.l. per il Lotto 1 e con RTI Meranese Servizi S.p.A. e ISSITALIA A. BARBATO S.r.l. per il Lotto 2, aventi ad oggetto il servizio di pulizia e la fornitura di materiale igienico per la durata di tre anni per i Laboratori Nazionali di Frascati e gli Uffici di Presidenza (Lotto 1) e per i Laboratori Nazionali del Gran Sasso (Lotto 2) dell'INFN, per ulteriori 6 (sei) mesi, dal 01.08.2024 al 31.01.2025, al fine di garantire il tempo necessario per la conclusione della verifica della documentazione e la predisposizione dei contratti		
<b>costo complessivo</b>	Lotto 1: € 331.008,99, inclusa IVA al 22% pari ad € 58.787,02 e incentivo per le funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., pari ad € 5.008,21; Lotto 2: € 141.236,35, inclusa IVA al 22% pari ad € 25.058,06 e incentivo per le funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., pari ad € 2.278,01		
<b>copertura finanziaria anno</b>	<b>progetto</b>	<b>capitolo di spesa</b>	<b>importo</b>
<b>2024 (LNF- Pres - Lotto 1)</b>	Spese Generali Funzionamento	U1030213002	276.854,79 €
<b>2025 (LNF- Pres - Lotto 1)</b>	Spese Generali Funzionamento	U1030213002	54.154,20 €
<b>2024 (LNGS - Lotto 2)</b>	SPESE GEN FUNZ	U1030213002	118.076,63 €
<b>2025 (LNGS - Lotto 2)</b>	SPESE GEN FUNZ	U1030213002	23.159,72 €
<b>Allegato 1</b>	Relazione della RUP del 28.06.2024		
<b>Allegato 2</b>	Nota accettazione della General Service S.r.l. del 25.06.2024		
<b>Allegato 3</b>	Nota accettazione dell'RTI Meranese Servizi S.p.A. e ISSITALIA A. BARBATO S.r.l. del 26.06.24		
<b>Allegato 4</b>	Nota del Direttore dei LNF del 28.06.2024		
<b>Allegato 5</b>	Nota del Direttore dei LNGS del 03.07.2024		
<b>Note o riferimenti Atti precedenti</b>	AA1 lotto 1 - AA1 Lotto 2 - delibere GE nn. 13952, 13904, 13643, 13495, 12370 e 12082		

Frascati, 28/06/2024

Al Direttore dei Laboratori Nazionali di Frascati dell'INFN  
Dott. Fabio Bossi

Al Direttore dei Laboratori Nazionali del Gran Sasso dell'INFN  
Prof. Ezio Previtalli

E p.c.

Al Responsabile Amministrativo di LNF  
Sig. Tiziano Ferro

Alla Responsabile Amministrativa di LNGS  
Dott.ssa Virginia De Dominicis

Al DEC LNF  
Sig. Francesco Marino

Alla DEC LNGS  
Geom. Alessandra Lucente

LORO SEDI-Via PEC Mail

**Oggetto: Richiesta proroga tecnica, art. 6 dei contratti (ai sensi dell'art. 106, comma 11, del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.), relativa al Servizio di pulizia e fornitura di materiale igienico per la durata di tre anni per i Laboratori Nazionali di Frascati dell'INFN, Uffici di Presidenza (Lotto 1) e Laboratori Nazionali del Gran Sasso dell'INFN (Lotto 2) in scadenza il 31/07/2024 per altri 6 mesi. GE 12082 del 30.05.2019**

Cari Direttori,  
per il servizio di cui in oggetto sono stati stipulati due contratti e deliberate 2 proroghe, dei quali qui di seguito si forniscono riferimenti e scadenze:

Lotto	Riferimenti contratto	Scadenza contratto
1 - LNF e Presidenza	iscritto al n. 1/2020 del Registro dei contratti dell'Istituto	30/9/2023
2 - LNGS	iscritto al n. 10/2020 del Registro dei contratti dell'Istituto	30/9/2023
1-2 LNF e Presidenza, LNGS	Proroga tecnica GE n. 13643 del 14/09/2024	31/03/2024
1-2 LNF e Presidenza, LNGS	Proroga tecnica GE n. 13904 del 15/03/2024	31/07/2024

Con nota prot AOO\_DAF-2022-0001548 del 30/11/2022 sono stata nominata RUP di una nuova gara per individuare l'Operatore Economico cui affidare una "Multiservizi" così strutturata:

- Lotto 1 – LNF – Servizi di pulizia e sanificazione, manutenzione del verde, facchinaggio e traslochi, disinfestazione e derattizzazione;
- Lotto 2 – LNGS – Servizi di pulizia e sanificazione, manutenzione del verde, disinfestazione e derattizzazione;
- Lotto 3 – Presidenza – Servizi di pulizia e sanificazione, facchinaggio e traslochi;

La gara è stata indetta con Deliberazione di Giunta Esecutiva n. 13495 del 13.04.2023 ed è stata espletata sul portale NovaPA per i tre Lotti. Attualmente, vista la delibera di GE n. 13952 del 30/4/2024 che ha aggiudicato provvisoriamente i lotti 1 e 2 alla Società Miorelli S.p.A. ed il lotto 3 alla Società Tedeschi s.r.l., la gara è nella fase di verifica della documentazione e predisposizione dei contratti.

Data l'imminente scadenza dell'ultima proroga tecnica al 31 luglio 2024 e considerando l'impossibilità di un avvio anticipato visti il periodo pre-feriale e l'importante investimento che le Società aggiudicatrici dovrebbero impegnarsi ad attuare per garantire l'esecuzione dei servizi secondo gli standard richiesti (assunzione di manodopera, acquisto attrezzature e materiali, formazione etc) in assenza di contratto, in accordo con il Servizio Gare e Contratti della Amministrazione Centrale INFN, si chiede, ai sensi dell'art. 6 dei contratti medesimi, di autorizzare una proroga tecnica per una durata massima di sei mesi. Resta inteso che se la procedura di gara per l'individuazione del nuovo affidatario per il servizio dovesse concludersi nel periodo di vigenza della proroga, provvederò all'avvio del servizio con il nuovo aggiudicatario e a comunicare la cessazione del periodo di proroga, con un anticipo di almeno 15 giorni, alle Società attualmente esecutrici.

Al fine di sottoporre la presente richiesta, con PEC delle quali si allega copia, ho provveduto ad acquisire la disponibilità alla prosecuzione del contratto, per un massimo di sei mesi dalla data di scadenza della precedente proroga, alle stesse condizioni dello stesso dalle Imprese che attualmente svolgono il servizio.

Il costo massimo per tali proroghe è di:

Lotto	Importo (iva esclusa)
1	€ 266.332,14 più oneri per la sicurezza pari a € 881,62 più incentivi per incarichi € 5.008,21
2	€ 113.900,28 oneri per la sicurezza pari a € 0 più incentivi per incarichi € 2.278,01

Calcolato sulla base dei seguenti dati:

#### Lotto 1

n	MESE	LNF - AC	PRESIDENZA	FORESTERIA	oneri sic.	totale	incentivi
1	AGOSTO	€ 42.599,33	€ 822,58	€ 966,78			
2	SETTEMBRE	€ 42.599,33	€ 822,58	€ 966,78			
3	OTTOBRE	€ 42.599,33	€ 822,58	€ 966,78			
4	NOVEMBRE	€ 42.599,33	€ 822,58	€ 966,78			
5	DICEMBRE	€ 42.599,33	€ 822,58	€ 966,78			
6	GENNAIO	€ 42.599,33	€ 822,58	€ 966,78			
		<b>€ 255.595,98</b>	<b>€ 4.935,48</b>	<b>€ 5.800,68</b>	<b>€ 881,62</b>	<b>€ 267.213,76</b>	<b>€ 5.008,21</b>



## Lotto 2

<b>n</b>	<b>MESE</b>	<b>LNGS</b>	<b>oneri sic.</b>	<b>totale</b>	<b>incentivi</b>
1	AGOSTO	€ 18.983,38			
2	SETTEMBRE	€ 18.983,38			
3	OTTOBRE	€ 18.983,38			
4	NOVEMBRE	€ 18.983,38			
5	DICEMBRE	€ 18.983,38			
6	GENNAIO	€ 18.983,38			
		<b>€ 113.900,28</b>	<b>0</b>	<b>€ 113.900,28</b>	<b>€ 2.278,01</b>

Vi prego pertanto di voler provvedere a richiedere alla Giunta Esecutiva dell'Istituto l'autorizzazione alla proroga tecnica secondo quanto sopra descritto e l'accantonamento dell'importo relativo agli incentivi funzioni tecniche come da calcolo sopra riportato sviluppato secondo Disciplinare incentivi funzioni tecniche, come approvato dal Consiglio Direttivo con delibera n. 16928 del 26 gennaio 2024.

L'importo necessario per la proroga e gli accantonamenti degli incentivi per ciascun lotto potrà trovare copertura nel Bilancio dell'Istituto di Fisica Nucleare assegnato alle due Strutture interessate per il 2024 e il 2025 secondo il seguente prospetto:

Lotto	Importo 2024
Lotto 1 – LNF e Presidenza	€ 272.221,97 iva esclusa
Lotto 2 – LNGS	€ 116.178,29 iva esclusa

Con i migliori saluti,

La RUP  
(Anna Tacchi)



**R: Disponibilità proroga rif. art. 106, comma 11, del d.lgs. n. 50/2016 - Contratto n. 1/2020 1**

---

**From** [generalservicepz@arubapec.it](mailto:generalservicepz@arubapec.it) <generalservicepz@arubapec.it>  
**To** [anna.tacchi@pec.infn.it](mailto:anna.tacchi@pec.infn.it) <anna.tacchi@pec.infn.it>  
**Cc** 'francesco marino pec' <francesco.marino@pec.infn.it>  
**Date** Tuesday June 25, 2024 12:42

---

Buongiorno, facendo seguito alla Vostra richiesta, si conferma la nostra disponibilità alla prosecuzione del servizio nei tempi e nei modi da Voi indicati.  
Cordialmente

General Service Srl  
Viale del Basento snc Pal. Pisani | 85100 Potenza  
Tel +39 0971 274733 | Fax +39 0971476099  
mailto: [info@generalservicepz.com](mailto:info@generalservicepz.com)  
pec: [generalservicepz@arubapec.it](mailto:generalservicepz@arubapec.it)



---

**Da:** [anna.tacchi](mailto:anna.tacchi@pec.infn.it) <anna.tacchi@pec.infn.it>  
**Inviato:** martedì 25 giugno 2024 12:30  
**A:** General Service <generalservicepz@arubapec.it>  
**Cc:** francesco marino pec <francesco.marino@pec.infn.it>  
**Oggetto:** Disponibilità proroga rif. art. 106, comma 11, del d.lgs. n. 50/2016 - Contratto n. 1/2020 1

Spett.le General Service,  
si prega prendere atto della comunicazione allegata.  
Con i migliori saluti.

**Anna Tacchi**  
Resp. Servizi Generali  
Divisione Tecnica e dei Servizi Generali  
INFN-Laboratori Nazionali di Frascati  
Via E. Fermi, 54 00044 Frascati (RM)  
Tel +39 0694032236  
<http://dt.Inf.infn.it/servizi/servizi-general/>



Frascati, 26 giugno 2024

Spett.le

GENERAL SERVICE s.r.l.

Via Viale del Basento, snc – Palazzo Pisani

POTENZA (PZ)

PEC: [generalservicepz@arubapec.it](mailto:generalservicepz@arubapec.it)

e p.c. il DEC Sig. Francesco Marino

PEC: [francesco.marino@pec.infn.it](mailto:francesco.marino@pec.infn.it)

OGGETTO: Servizio triennale di pulizia per i Laboratori Nazionali di Frascati, l'Amministrazione Centrale e gli Uffici della Presidenza dell'INFN, comprensivo della fornitura del materiale igienico. CIG. N. 7956679B37 - Proroga tecnica contratto 1/2020 (rif. art. 120 comma 10 del Decreto legislativo n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici").

In riferimento al contratto in oggetto, considerando:

- che l'art. 6 del Contratto, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del d.lgs. n. 50/2016, preveda che INFN si riservi la facoltà di esercitare l'opzione di proroga del contratto limitatamente al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'identificazione di un nuovo contraente;
- che è necessario garantire la continuità del servizio per il periodo necessario alla conclusione della procedura di gara per l'individuazione di un nuovo contraente (GE 13495/2023) che si sta espletando;

si chiede a Codesta Spett.le Società la propria disponibilità a prorogare il servizio agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto originario per la durata di 6 mesi dalla data di scadenza del 31 luglio 2024 per un importo di Euro 266.332,14 più oneri per la sicurezza pari a Euro 881,62. Resta inteso che se la procedura di gara per l'individuazione del nuovo affidatario per il servizio dovesse concludersi nel periodo di vigenza della proroga, provvederò all'avvio del servizio con il nuovo aggiudicatario e a comunicare la cessazione del periodo di proroga, con un anticipo di almeno 15 giorni.

Si invita pertanto Codesta Spett.le Società a voler trasmettere, a mezzo PEC all'indirizzo del RUP [anna.tacchi@pec.infn.it](mailto:anna.tacchi@pec.infn.it), entro il giorno 3.07.2024, conferma di disponibilità all'effettuazione di quanto sopra richiesto.

Con i migliori saluti.

PER ACCETTAZIONE

Il RUP

Anna Tacchi

Firmato digitalmente da: Anna Tacchi  
Data: 25/06/2024 12:23:22

GENERAL SERVICE s.r.l.  
L'Amministrazione  
LABORATORI NAZIONALI DI FRASCATI

PARTENZA

PROT. N. 1486/24

DATA 25-06-2024

PROT. N. 1485/24  
DATA 25-06-2024



**Da** [gare.meraneseservizi@legalmail.it](mailto:gare.meraneseservizi@legalmail.it) <gare.meraneseservizi@legalmail.it>  
**A** [anna.tacchi@pec.infn.it](mailto:anna.tacchi@pec.infn.it) <anna.tacchi@pec.infn.it>  
**Cc** 'PEC MERANESE SERVIZI SPA / AG' <meranese.servizi@cert.cna.it>, [issitalia@gigapec.it](mailto:issitalia@gigapec.it) <issitalia@gigapec.it>, [alessandra.lucente@lngs.infn.it](mailto:alessandra.lucente@lngs.infn.it) <alessandra.lucente@lngs.infn.it>  
**Data** mercoledì 26 giugno 2024 - 12:09

---

Buongiorno,

in allegato alla presente siamo a trasmettere riscontro a Vs. richiesta.

Ringraziando, inviamo

Cordiali Saluti

### **Annunziata Media**

TOS – Ufficio Gare d'Appalto



### **MERANESE SERVIZI SpA**

Via Albertina Brogliati, 56 | 39012, Merano (BZ)  
P.IVA / Cod. Fiscale: **01648280210**  
Cap. Sociale: **1.000.000,00 €**  
Telefono: 0473 220 238 | Fax: 0473 206 935  
[info@meraneseservizi.com](mailto:info@meraneseservizi.com) | [www.findal.it](http://www.findal.it)

This e-mail may contain confidential and/or privileged information. If you are not the intended recipient (or have received this e-mail in error) please notify the sender immediately and destroy this e-mail. Any unauthorised copying, disclosure or distribution of the material in this e-mail is strictly forbidden and could be a crime.  
Rispetta l'ambiente: se non ti è necessario, non stampare questa mail. Please consider the environment before printing this e-mail.

---

**Da:** [anna.tacchi](mailto:anna.tacchi@pec.infn.it) <[anna.tacchi@pec.infn.it](mailto:anna.tacchi@pec.infn.it)>  
**Inviato:** martedì 25 giugno 2024 12:35  
**A:** MERANESE <[meranese.servizi@cert.cna.it](mailto:meranese.servizi@cert.cna.it)>; ISSITALIA <[issitalia@gigapec.it](mailto:issitalia@gigapec.it)>  
**Cc:** [alessandra.lucente](mailto:alessandra.lucente@lngs.infn.it) <[alessandra.lucente@lngs.infn.it](mailto:alessandra.lucente@lngs.infn.it)>  
**Oggetto:** Disponibilità proroga tecnica rif. art. 106, comma 11, del d.lgs. n. 50/2016 - Contratto 10/2020

Spettabile RTI MERANESE SERVIZI S.p.A. e ISS ITALIA A. BARBATO s.r.l.,  
si prega prendere atto della comunicazione allegata.  
Con i migliori saluti.

### **Anna Tacchi**

Resp. Servizi Generali  
Divisione Tecnica e dei Servizi Generali  
INFN-Laboratori Nazionali di Frascati  
Via E. Fermi, 54 00044 Frascati (RM)  
Tel +39 0694032236  
<http://dt.Infn.infn.it/servizi/servizi-general/>

---

*Spett.le*  
**INFN Istituto Nazionale di  
Fisica Nucleare**  
*Laboratori Nazionali Frascati*  
Via E. Fermi 40  
00044 Frascati (RM)

Alla C.A. della RUP Anna Tacchi  
[anna.tacchi@pec.infn.it](mailto:anna.tacchi@pec.infn.it)

Merano, 26 Giugno 2024

**OGGETTO:** Servizio triennale di pulizia per i Laboratori Nazionali del Gran Sasso dell'INFN, comprensivo della fornitura del materiale igienico. CIG. N. 7956686101 - Proroga tecnica contratto 10/2020 (rif. art. 120, comma 10, del d.lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici").

Spett.Le Amministrazione,

in riferimento alla Vs. cortese richiesta mezzo e-mail pec del 25.06.2024 avente pari oggetto, con la presente la scrivente Meranese Servizi SpA, in qualità di Capogruppo Mandataria in RTI con Issitalia A. Barbato Srl, conferma la propria disponibilità a prorogare il servizio agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto originario per la durata di 6 mesi dalla precedente data di scadenza del 31 luglio 2024 per un importo di Euro 113.900,28.

Ringraziando e restando a disposizione per ogni eventuale chiarimento, inviamo

Cordiali saluti

**MERANESE SERVIZI SPA**  
L'Amministratore Delegato  
Dr. Adriano Dalpiaz

*Firmato Digitalmente*

Frascati, 28 giugno 2024

Ch.mo Prof. Antonio Zoccoli  
Presidente dell'INFN

Dott. Nando Minnella  
Direzione Amministrazione,  
Finanza e Controllo  
Amministrazione Centrale INFN

**OGGETTO:** Richiesta proroga tecnica, 01/08/2024 – 31/01/2025, art. 6 dei contratti (ai sensi dell'art. 106, comma 11, del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.), relativa al Servizio di pulizia e fornitura di materiale igienico per la durata di tre anni per i Laboratori Nazionali di Frascati dell'INFN, Uffici di Presidenza (Lotto 1), in scadenza 31/07/2024 per altri 6 mesi.

Con riferimento alla richiesta del RUP, sig.ra Anna Tacchi, del 28/06/2024, si conferma che l'importo di € 222.825,07 più iva 49.021,52, incentivo € 5.008,21 per un totale di € 276.854,79 troverà copertura sui fondi a disposizione dei LNF per l'anno 2024 sul preventivo "Spese Generali Funzionamento capitolo U1030213002" e l'importo di € 44.388,69 più iva € 9.765,51 per un totale di € 54.154,20 sullo stesso capitolo e preventivo, bilancio 2025.

Con i migliori saluti.

Il Direttore  
Dott. Fabio Bossi



Al Presidente dell'INFN  
Prof. Antonio Zoccoli

Alla Giunta Esecutiva dell'INFN

Al Direttore Generale dell'INFN  
Dott. Nando Minnella

Al Servizio Gare e Contratti dell'INFN  
Dott.ssa Maria Piccolo

e, p.c. al Direttore dei Laboratori Nazionali di Frascati  
Dott. Fabio Bossi

#### LORO SEDI

**Oggetto: Richiesta proroga tecnica, art. 6 dei contratti (ai sensi dell'art. 106, comma 11, del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.), relativa al Servizio di pulizia e fornitura di materiale igienico per la durata di tre anni per i Laboratori Nazionali di Frascati dell'INFN, Uffici di Presidenza (Lotto 1) e Laboratori Nazionali del Gran Sasso dell'INFN (Lotto 2) in scadenza il 31/07/2024 per altri 6 mesi. GE 12082 del 30.05.2019**

Per il servizio di cui in oggetto, sono stati stipulati due contratti, dei quali qui di seguito si forniscono riferimenti e scadenze:

Lotto	Riferimenti contratto	Scadenza contratto
1 – LNF e Presidenza	iscritto al n. 1/2020 del Registro dei contratti dell'Istituto	30/9/2023
2 - LNGS	iscritto al n. 10/2020 del Registro dei contratti dell'Istituto	30/9/2023
1-2 LNF e Presidenza, LNGS	Proroga tecnica GE n. 13643 del 14/09/2024	31/03/2024
1-2 LNF e Presidenza, LNGS	Proroga tecnica GE n. 13904 del 15/03/2024	31/07/2024

La Giunta Esecutiva con Delibera n. 13904 del 15/3/2024 ha approvato la richiesta di proroga (1/04/2024 - 31/7/2024) come da art. 6 del Contratto, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del d.lgs. n. 50/2016, in cui l'INFN si riserva la facoltà di esercitare l'opzione di proroga del contratto limitatamente al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'identificazione di un nuovo contraente.

Con nota prot AOO\_DAF-2022-0001548 del 30/11/2022 la Dott.ssa Anna Tacchi è stata nominata RUP di una nuova gara per individuare l'Operatore Economico cui affidare una "Multiservizi" così strutturata:

- Lotto 1 – LNF – Servizi di pulizia e sanificazione, manutenzione del verde, facchinaggio e traslochi, disinfestazione e derattizzazione;
- Lotto 2 – LNGS – Servizi di pulizia e sanificazione, manutenzione del verde, disinfestazione e derattizzazione;
- Lotto 3 – Presidenza – Servizi di pulizia e sanificazione, facchinaggio e traslochi.

La gara è stata indetta con Deliberazione di Giunta Esecutiva n. 13495 del 13.04.2023. Attualmente la gara è nella fase di verifica della documentazione e predisposizione dei contratti.

Date le scadenze delle proroghe dei contratti di appalto di cui sopra e considerando i tempi per l'espletamento della nuova gara, si chiede, ai sensi dell'art. 6 dei contratti medesimi, di autorizzare una proroga tecnica per una durata di massimo sei mesi.

Si fa presente che è stata già acquisita da parte del RUP la disponibilità delle Imprese che attualmente svolgono il servizio alla prosecuzione dello stesso, per un massimo di sei mesi dalla data di scadenza del relativo contratto, alle stesse condizioni del contratto medesimo.

Il costo massimo per tali proroghe è di:

Lotto	Importo (iva esclusa)
1 - LNF	€ 266.332,14 più oneri per la sicurezza pari a € 881,62 più incentivi per incarichi € 5.008,21
2 - LNGS	€ 113.900,28 oneri per la sicurezza pari a € 0 più incentivi per incarichi € 2.278,01

La spesa complessiva per la proroga relativa al Lotto 2, pari ad € 138.958,34, (€ 113.900,28 oltre IVA al 22%), trova copertura finanziaria nel Bilancio dell'Istituto di Fisica Nucleare, Laboratori Nazionali del Gran Sasso, come di seguito indicato:

- € 115.798,62, Esercizio Finanziario 2024 - Esperimento SPESE GEN FUNZ - Capitolo U1030213002 (Servizi di pulizia e lavanderia) che presenta la necessaria disponibilità;
- € 23.159,72, Esercizio Finanziario 2025 - Esperimento SPESE GEN FUNZ - Capitolo U1030213002 (Servizi di pulizia e lavanderia) a condizione che verranno assicurati per legge i relativi finanziamenti.

La spesa relativa agli incentivi, pari ad € 2.278,01, trova copertura nel Bilancio dell'Istituto di Fisica Nucleare, Laboratori Nazionali del Gran Sasso, Esercizio Finanziario 2024, Esperimento SPESE GEN FUNZ, Capitolo U1030213002 (Servizi di pulizia e lavanderia) che presenta la necessaria disponibilità.

Restando a disposizione per ogni eventuale chiarimento, invio i più cordiali saluti

Il Direttore  
(Prof. Ezio Previtali)

Istituto Nazionale di Fisica Nucleare Repertorio Contratti		
Anno: 2024	Numero: 1	Num. Rep.: 39
AOO di produzione: aoodgf		Data: 02/04/2024
Fascicolo: 2024-XI/2.2.701		Data Stipula: 02/04/2024
Ragione Sociale: GENERAL SERVICE S.R.L. - SERVIZI DI SANIFICAZIONE AMBIENTALE		

Imposta di bollo  
assolta in modo virtuale dall'INFN,  
ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. n. 642/72 e s.m.i.  
(Aut. Ag. Entr. n. 0068616 del 19.07.2018)

**ISTITUTO NAZIONALE DI FISICA NUCLEARE**

**PROROGA TECNICA n. 2 al CONTRATTO Rep. n. 1/2020**

**Lotto 1 - CIG n. 7956679B37**

**TRA**

**l'ISTITUTO NAZIONALE DI FISICA NUCLEARE**, in seguito indicato come

“INFN”, con sede legale in Frascati (RM), Via Enrico Fermi n. 54, Codice Fiscale n.

84001850589 e Partita I.V.A. n. 04430461006, nella persona del suo Presidente pro

tempore, Prof. Antonio ZOCCOLI, nato a Bologna (BO), il 16.08.1961, Codice Fi-

scale ZCCNTN61M16A944Y, domiciliato per la carica presso la sede legale del

predetto Istituto, in qualità di legale rappresentante, da una parte

**E**

Il Dott. Antonio Gemma e il Dott. Gianvito Morelli, amministratori straordinari del-

la Società General Service, in seguito indicata come “IMPRESA”, con sede legale in

Potenza (PZ), Viale del Basento s.n.c., presso “Palazzo Pisani”, Partita I.V.A. e Co-

dice Fiscale n. 05918090720, nella persona del Sig. Andrea DE ROCCO, nato a Po-

tenza (PZ), il 17.03.1966, Codice Fiscale n. DRCNDR66C17G942Q, domiciliato per

la carica presso la sede legale della predetta società, in qualità di Legale Rappresen-

tante, che si dichiarano muniti del potere di firma del presente Atto aggiuntivo giusto

atto di nomina della Prefettura di Potenza prot. n. 0011763 del 09.02.2924, dall'altra

parte

**PREMESSO**

- Che la *Giunta Esecutiva dell'INFN con deliberazione n. 12370 del 18.03.2020* ha

aggiudicato all'IMPRESA il contratto (di seguito “Contratto”) per il servizio di pu-

lizia e fornitura di materiale igienico, per la durata di tre anni per i Laboratori Na-

zionali di Frascati, l'Amministrazione Centrale e gli Uffici di Presidenza

dell'INFN, per un importo di € 1.624.642,33 (unmilione seicentoventiquattromila-  
seicentoquarantadue/33), di cui oneri per l'eliminazione dei rischi da interferenze  
pari a € 26.300,00 (ventiseimilatrecento/00), oltre IVA 22%;

- Che il relativo Contratto con l'IMPRESA è stato stipulato in data 17.07.2020, con  
decorrenza dal 01.10.2020, ed è stato iscritto al n. 1/2020 del Registro dei Contratti  
dell'Istituto e all'art. 6 prevede l'opzione di proroga tecnica di cui all'art. 106,  
comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- Che la **Giunta Esecutiva dell'INFN** con le **deliberazioni nn. 12586 del  
12.11.2020, 12703 del 17.02.2021, 12841 del 25.06.2021, 12924 del 15.10.2021 e  
13032 del 19.01.2022** ha approvato gli Atti Aggiuntivi al Contratto Rep. n. 1/2020  
al fine di integrare il servizio di pulizia con le attività di sanificazione ambientale,  
per il periodo dal 03.11.2020 fino al 31.03.2022;

- Che la **Giunta Esecutiva dell'INFN** con **deliberazione n. 13495 del 13.04.2023** ha  
indetto una gara multiservizi a procedura aperta, suddivisa in tre lotti, per  
l'affidamento dei servizi di pulizia e sanificazione, manutenzione del verde, fac-  
chinaggio e trasporto, disinfestazione e derattizzazione, per i Laboratori Nazionali  
di Frascati (lotto 1) dei servizi di pulizia e sanificazione, manutenzione del verde,  
disinfestazione e derattizzazione per i Laboratori Nazionali del Gran Sasso (lotto 2)  
e dei servizi di pulizia e sanificazione e facchinaggio e trasporto per la Presidenza  
dell'INFN (lotto 3), per la durata di 36 mesi ed eventuale proroga tecnica per ulte-  
riori 6 mesi;

- Che la **Giunta Esecutiva dell'INFN** con **deliberazione n. 13643 del 14.09.2023** ha  
approvato la sottoscrizione della proroga tecnica al Contratto Rep. n. 1/2020 per la  
durata di 6 (sei) mesi, fino al 31.03.2024, nelle more dell'espletamento della pro-  
cedura di gara per l'individuazione del nuovo contraente, ai sensi dell'art. 106 co.

11 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. sopra descritta;

- Che la relativa proroga tecnica è stata stipulata in data 22.11.2023 ed è iscritta nel

Repertorio Generale dei contratti dell'INFN al n. 62;

- Che con relazione del 06.03.2024 la Responsabile Unica del Procedimento, Dott.sa

Anna Tacchi, dichiara che la nuova procedura di gara aperta, suddivisa in tre lotti,

indetta con deliberazione n. 13495 del 13.04.2023 si trova nella fase di verifica dei

costi della manodopera propedeutica all'aggiudicazione e che, per quanto qui di in-

teresse, è necessario prorogare il contratto stipulato con la General Service, per il

lotto 1, per i Laboratori Nazionali di Frascati, per ulteriori 4 (quattro) mesi al fine

di garantire il tempo necessario per la conclusione della procedura di gara volta alla

individuazione del nuovo contraente, fermo restando che qualora l'attivazione, an-

che in urgenza, del nuovo contratto d'appalto dovesse avvenire prima dei 4 (quat-

tro) mesi, il servizio potrà essere interrotto, dietro richiesta della Responsabile Uni-

ca del Procedimento con un anticipo di almeno 15 (quindici);

- Che con nota prot. n. 0079261 del 11.10.2023 la Prefettura di Potenza ha inviato

all'INFN il provvedimento di interdittiva antimafia adottato nei confronti della Ge-

neral Service chiedendo di specificare se il contratto di pulizia in essere presenti le

speciali condizioni previste dall'art. 32 co. 10 del D.L. n. 90/2014 convertito dalla

legge 114/2014 per l'eventuale adozione delle misure straordinarie di gestione, so-

stegno e monitoraggio delle imprese previste all'art. 32 della legge 114/2014;

- Che con pec prot. n. AOO\_LNF-2023-0000553 del 16.10.2023 il Direttore dei

Laboratori Nazionali di Frascati, dott. Fabio Bossi, ritenendo di dover assicurare la

continuità del servizio di pulizia affidato alla General Service fino

all'individuazione del nuovo affidatario, ha richiesto alla Prefettura di Potenza di

valutare l'applicazione delle misure straordinarie sopra indicate;

- Che con pec n. 0005231 del 19.01.2024 la Prefettura di Potenza, in risposta alla richiesta di cui sopra, ha comunicato l'attivazione della procedura di cui all'art. 32 della legge 114/2014 e con successiva nota prot. n. 0011763 del 09.02.2024 di aver incaricato il Dr. Gianvito Morelli e il Dr. Antonio Gemma alla straordinaria e temporanea gestione della Società General Service, ai sensi dell'ex art. 32, co. 1 lett. b) e 10 del D.L. 90/2014, convertito con modificazione dalla Legge n. 114/2014;
- Che con nota del 05.03.2024 gli amministratori straordinari hanno comunicato che nulla osta alla proroga del contratto in essere con la Società General Service, alle medesime condizioni contrattuali di quelle in corso, per il tempo strettamente necessario all'individuazione del nuovo contraente e comunque non oltre il 31.07.2024;
- Che la **Giunta Esecutiva dell'INFN con deliberazione n. 13904 del 15.03.2024** ha approvato, ai sensi dell'art 106 co. 11 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la proroga tecnica del contratto stipulato con la Società General Service per il servizio di pulizia e fornitura di materiale igienico, per i Laboratori Nazionali di Frascati, per la durata massima di 4 (quattro mesi) che fermo restando che, qualora l'attivazione anche in urgenza, del nuovo contratto d'appalto dovesse avvenire prima dei 4 (quattro) mesi, il servizio potrà essere interrotto, dietro richiesta della Responsabile Unica del Procedimento, Dott.ssa Anna Tacchi, con un preavviso di almeno 15 (quindici) giorni, come previsto dalla deliberazione della Giunta Esecutiva dell'INFN n. 13904 del 15.03.2024.
- Che la General Service ha integrato la garanzia definitiva di € 282.297,86, mediante Appendice alla garanzia fideiussoria n. 10000210000405 emessa da Bene Assicurazioni SpA Società Benefit il 30.03.2020, fino alla concorrenza massima della suddetta somma e con durata dal 7.04.2024 al 7.04.2025;

Tutto ciò premesso,

***SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:***

**Art. 1 - Oggetto** - Oggetto del presente Atto aggiuntivo è la proroga tecnica, ai sensi dell'art. 106, co. 11, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., del Contratto Rep. 1/2020, come integrato/modificato dagli Atti aggiuntivi n.1, n.2, n.3, n.4 e n.5 indicati in premessa, per il servizio di pulizia e fornitura di materiale igienico, per i Laboratori Nazionali di Frascati, per l'Amministrazione Centrale e per gli Uffici di Presidenza dell'INFN, per una durata massima di 4 (quattro) mesi, con decorrenza dal 01.04.2024 e fino al 31.07.2024, come previsto dalla delibera della Giunta Esecutiva n. 13904 del 15.03.2014. Qualora l'attivazione, anche in urgenza, del nuovo contratto d'appalto dovesse avvenire prima dei 4 (quattro) mesi, il servizio potrà essere interrotto, dietro richiesta della Responsabile Unica del Procedimento, Dott.ssa Anna Tacchi, con un preavviso di almeno 15 (quindici) giorni, come previsto dalla deliberazione della Giunta Esecutiva dell'INFN n. 13904 del 15.03.2024.

Pertanto, la presente proroga tecnica avrà una durata limitata al tempo necessario alla stipula del nuovo contratto di appalto che verrà aggiudicato all'esito della nuova procedura di gara descritta in premessa, ovvero fino alla firma del relativo Verbale di avvio anticipato dell'esecuzione del servizio, come previsto all'art. 106, comma 11 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Durante la proroga, il servizio dovrà essere svolto agli stessi patti e condizioni previsti nel contratto Rep. 1/2020, come integrato dagli Atti aggiuntivi n.1, n.2, n.3, n.4 e n.5 indicati in premessa.

**Art. 2 - Allegato** - Costituisce parte integrante e sostanziale del presente Atto aggiuntivo la ***deliberazione della Giunta Esecutiva dell'INFN n. 13904 del 15.03.2024*** che non viene materialmente allegata in quanto già notificata all'IMPRESA.

**Art. 3 - Condizioni Contrattuali** - Le Parti convengono consensualmente di confer-

mare, per quanto qui non previsto, tutte le clausole e le condizioni del Contratto

principale Rep. 1/2020, come integrato/modificato dagli Atti aggiuntivi n.1, n.2, n.3,

n.4 e n.5 indicati in premessa, che qui si intendono tutti integralmente richiamati.

**Art. 4 - Corrispettivo** - Per l'esecuzione del servizio per l'intero periodo di 4 (quat-

tro) mesi della proroga tecnica, l'INFN si impegna a corrispondere all'IMPRESA

l'importo aggiuntivo di € 178.321,21 (Euro centosettantottomilatrecentoventuno/21),

di cui oneri per la sicurezza pari ad € 766,45 (Euro settecentosessantasei/45), IVA

esclusa. L'IVA sarà versata dall'INFN, nella misura prevista dalla legge, secondo

quanto stabilito in materia di "split payment". Pertanto, l'importo totale a carico

INFN sarà pari a € 217.551,88 (Euro duecentodiciassettemilacinquecentocinquanta-

no/88) inclusa IVA al 22% (ventidue per cento).

In caso di interruzione della proroga prima del termine del 31.07.2024, per interve-

nuta attivazione del nuovo contratto anche in via di urgenza prima dei 4 (quattro)

mesi, il suddetto importo sarà corrisposto in misura direttamente proporzionata al

servizio effettivamente prestato durante la minor durata della proroga interrotta.

**Art. 5 - Spese Contrattuali** - Sono a carico dell'IMPRESA le spese relative

all'imposta di bollo. Le spese di registrazione, in caso d'uso, saranno a carico della

parte richiedente. Il presente Atto aggiuntivo è stipulato nella forma della scrittura

privata soggetta a registrazione in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 131/86 e

s.m.i..

**Art. 6 - Efficacia del presente Atto aggiuntivo** - Il presente Atto aggiuntivo, sotto-

scritto digitalmente è impegnativo per l'IMPRESA sin dalla data della sua sottoscri-

zione, mentre diventerà impegnativo per l'INFN solo dopo la sottoscrizione da parte

del suo Legale Rappresentante. Le Parti contraenti, prima di sottoscrivere il presente

Atto aggiuntivo, lo dichiarano conforme alla propria volontà.

**GENERAL SERVICE S.r.l.**

***Istituto Nazionale di Fisica Nucleare***

Dott. Antonio Gemma

Prof. Antonio ZOCCOLI

Dott. Gianvito Morelli

Firmato digitalmente

Firmato digitalmente

Istituto Nazionale di Fisica Nucleare Repertorio Contratti		
Anno: 2024	Numero: 12	Num. Rep.: 57
AOO di produzione: aoodsf		Data: 26/04/2024
Fascicolo: 2024-XI/2.2.2		Data Stipula: 26/04/2024
Ragione Sociale: MERANESE SERVIZI S.P.A.		

Imposta di bollo  
assolta in modo virtuale dall'INFN,  
ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. n. 642/72 e s.m.i.  
(Aut. Ag. Entr. n. 0068616 del 19.07.2018)

**ISTITUTO NAZIONALE DI FISICA NUCLEARE**

**PROROGA TECNICA al CONTRATTO Rep. n. 12/2020**

**Lotto 2 - CIG n. 7956686101**

**TRA**

**l'ISTITUTO NAZIONALE DI FISICA NUCLEARE**, in seguito indicato come

“INFN”, con sede legale in Frascati (RM), Via Enrico Fermi n. 54, Codice Fiscale n.

84001850589 e Partita I.V.A. n. 04430461006, nella persona del suo Presidente pro

tempore, Prof. Antonio ZOCCOLI, nato a Bologna (BO), il 16.08.1961, Codice Fi-

scale ZCCNTN61M16A944Y, domiciliato per la carica presso la sede legale del

predetto Istituto, in qualità di legale rappresentante, da una parte

**E**

il Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito dalle società **MERANESE**

**SERVIZI S.p.A.** (impresa mandataria) e **ISSITALIA A. BARBATO S.r.l.** (impre-

sa mandante), in seguito indicata come “RAGGRUPPAMENTO”, con sede legale in

Merano (BZ), Via Albertina Brogliati n. 56, Partita I.V.A. e Codice Fiscale n.

01648280210, nella persona del Sig. Adriano DALPIAZ, nato a Bressanone (BZ), il

31.08.1979, Codice Fiscale DLPDRN79M31B160W, domiciliato per la carica pres-

so la sede legale del predetto RAGGRUPPAMENTO, in qualità di Legale Rappre-

sentante del RAGGRUPPAMENTO dall'altra parte, che si dichiara munito del pote-

re di validamente sottoscrivere il presente Atto (a seguire “Atto Aggiuntivo”)

dall'altra parte

**PREMESSO**

- Che la *Giunta Esecutiva dell'INFN* con *deliberazione n. 12370 del 18.03.2020*

ha aggiudicato al RAGGRUPPAMENTO il contratto di appalto per il servizio di

pulizia e fornitura di materiale igienico, per la durata di tre anni per i Laboratori

Nazionali del Gran Sasso dell'INFN, per un importo di € 683.401,60 (Euro seicentottantatremilaquattrocentouno/60), oltre oneri per l'eliminazione dei rischi da interferenze pari ad € 1.237,00 (Euro milleduecentotrentasette/00), oltre IVA al 22%;

- Che il relativo Contratto con il RAGGRUPPAMENTO è stato stipulato in data 04.09.2020, con decorrenza dal 1.10.2020 e scadenza al 30.09.2023, ed iscritto al Rep. n. 12/2020 del Registro dei Contratti dell'Istituto (di seguito "Contratto") e che all'art. 6 prevede l'opzione di proroga tecnica di cui all'art. 106, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- Che la **Giunta Esecutiva dell'INFN con deliberazione n. 13495 del 13.04.2023** ha indetto una gara multiservizi a procedura aperta, per l'affidamento, per quanto qui di interesse, dei servizi di pulizia e sanificazione, manutenzione del verde, disinfezione e derattizzazione dei Laboratori Nazionali del Gran Sasso dell'INFN;

- Che la **Giunta Esecutiva dell'INFN con deliberazione n. 13643 del 14.09.2023** ha approvato la sottoscrizione dalla Proroga Tecnica n. 1 al Contratto Rep. n. 12/2020 per la durata di ulteriori 6 (sei) mesi, fino al 31.03.2024, nelle more dell'espletamento della procedura di gara per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, co. 11, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- Che la Proroga tecnica n. 1 è stata stipulata in data 24.11.2023 ed è iscritta nel Repertorio Generale dei contratti dell'INFN al n. 64/2023;

- Che con relazione del 06.03.2024 la Responsabile Unica del Procedimento, Dott.sa Anna Tacchi, dichiara che la nuova procedura di gara indetta con deliberazione della Giunta Esecutiva dell'INFN n. 13495 del 13.04.2023 si trova nella fase di verifica dei costi della manodopera propedeutica all'aggiudicazione e che,

pertanto, è necessario prorogare, per quanto di interesse, il Contratto per ulteriori

4 (quattro) mesi al fine di garantire, senza soluzione di continuità, l'erogazione

del servizio di pulizia dei Laboratori Nazionali del Gran Sasso nelle more della

sottoscrizione del nuovo contratto;

- Che è stata acquisita dal RUP comunicazione PEC del 05.03.2023 con la quale il

RAGGRUPPAMENTO ha confermato la sua disponibilità ad accettare la Proroga

tecnica n. 2 al Contratto per ulteriori 4 mesi, con la condizione che, qualora la sti-

pula del nuovo contratto dovesse intervenire prima dei 4 mesi previsti, l'INFN

procederà ad interromperla anticipatamente su richiesta del RUP;

- Che la **Giunta Esecutiva dell'INFN con deliberazione n. 13904 del 15.03.2024**

ha approvato la sottoscrizione di un'ulteriore proroga tecnica al Contratto Rep.

12/2020 per la durata massima di ulteriori 4 (quattro mesi), non essendo possibi-

le, per ragioni attinenti alla tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavo-

ro, lasciare i Laboratori Nazionali del Gran Sasso sprovvisti del servizio di pulizia

nelle more della sottoscrizione del nuovo contratto;

- Che il RAGGRUPPAMENTO ha integrato la garanzia definitiva di € 9.854,65

mediante Appendice n. 2 del 11.04.2024 alla polizza assicurativa n. 0850407258,

emessa dalla Compagnia Assicurativa HDI Assicurazioni S.p.A. il 26.03.2020;

- che la Società MERANESE SERVIZI S.p.a. risulta iscritta nella White List An-

timafia della Prefettura di Bolzano dal 28.06.2023;

- che l'INFN, per mezzo della Banca Dati Nazionale Antimafia, con nota n.

PR\_PDUTG\_Ingresso\_0084866\_20231003 ha inoltrato la richiesta di informa-

zioni per la Società ISSITALIA A. BARBATO S.r.l. prescritta dall'art. 91 del

D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i. e conserva agli atti la relativa informativa rilasciata

dalla Prefettura di Padova in data 03.10.2023;

- Che sono in corso le verifiche di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in capo al RAGGRUPPAMENTO.

Tutto ciò premesso,

***SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:***

**Art. 1 - Allegati** - Le premesse di cui sopra, gli atti e i documenti richiamati nelle medesime e nella restante parte del presente Atto aggiuntivo, ivi inclusi, la deliberazione della Giunta Esecutiva dell'INFN n. 13904 del 15.03.2024 e relativi allegati, il Contratto Rep. n. 12/2020 stipulato in data 04.09.2020, con decorrenza dal 1.10.2020 e la proroga tecnica n. 1 Rep. n. 64/2023 stipulata in data 24.11.2023, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Atto aggiuntivo.

**Art. 2 - Oggetto** - Oggetto del presente Atto aggiuntivo è la Proroga Tecnica, ai sensi dell'art. 106, co. 11, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., del Contratto Rep. 12/2020 per il servizio di pulizia e fornitura di materiale igienico per i Laboratori Nazionali del Gran Sasso dell'INFN, per una durata massima di ulteriori 4 (sei) mesi, con decorrenza dal 1.04.2024 fino al 31.07.2024, come previsto dalla deliberazione della Giunta Esecutiva n. 13904 del 15.03.2024, fermo restando che, qualora l'attivazione anche in urgenza del nuovo contratto d'appalto dovesse avvenire prima dei 4 (quattro) mesi di durata previsti, il servizio potrà essere interrotto, dietro richiesta della Responsabile Unica del Procedimento, Dott.ssa Anna Tacchi, con un preavviso di almeno 15 (quindici) giorni, come previsto dalla deliberazione della Giunta Esecutiva dell'INFN n. 13904 del 15.03.2024.

Pertanto, la presente proroga tecnica avrà una durata limitata al tempo necessario alla stipula del nuovo contratto di appalto aggiudicato all'esito della nuova procedura di gara descritta in premessa, ovvero fino alla firma del relativo Verbale di Avvio anti-

cipato dell'esecuzione del servizio, come previsto all'art. 106, comma 11 del D.lgs.

n. 50/2016 e s.m.i..

Durante la proroga, il servizio dovrà essere svolto agli stessi patti e condizioni previsti nel contratto Rep. 12/2020.

**Art. 3 - Condizioni Contrattuali** - Le Parti convengono consensualmente di confermare, per quanto qui non previsto, tutte le clausole e le condizioni del Contratto principale Rep. 12/2020, che qui si intende integralmente richiamato.

**Art. 4 - Corrispettivo** - Per l'esecuzione del servizio per l'intero periodo di 4 (quattro) mesi della proroga tecnica, l'INFN si impegna a corrispondere al RAGGRUPPAMENTO l'importo aggiuntivo di € 75.933,52 (Euro settantacinquemilanovecentotrentatre/52), IVA al 22% esclusa. L'IVA sarà versata dall'INFN, nella misura prevista dalla legge, secondo quanto stabilito in materia di "split payment". Pertanto, l'importo totale a carico dell'INFN sarà pari a 92.638,89 (Euro novantaduemilaseicentotrentotto/89) inclusa IVA al 22% (ventidue per cento).

In caso di interruzione della presente proroga tecnica prima del termine del 31.07.2024 per intervenuta attivazione del nuovo contratto prima dei 4 (quattro) mesi, il suddetto importo sarà corrisposto in misura direttamente proporzionata alle prestazioni effettivamente prestate durante la minor durata della proroga interrotta.

**Art. 5 - Condizione risolutiva espressa** - Le parti contraenti convengono espressamente di sottoporre il presente Atto aggiuntivo alla seguente condizione risolutiva che potrebbe verificarsi all'esito del procedimento di verifica, che è in corso, del mantenimento dei requisiti di partecipazione ex art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.: il presente Atto aggiuntivo sarà risolto di diritto qualora nei confronti di uno sei soggetti di cui all'art.80, comma 3 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. del RAGGRUPPAMENTO sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per reati di cui

all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016, incluso per frodi nei riguardi dell'INFN, di fornitori,  
di lavoratori o di altri soggetti comunque interessati all'appalto, nonché per violazio-  
ni gravi degli obblighi attinenti alla sicurezza sul lavoro e per violazioni gravi defini-  
tivamente accertate degli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse.

**Art. 6 - Spese Contrattuali** - Sono a carico del RAGGRUPPAMENTO le spese rela-  
tive all'imposta di bollo. Le spese di registrazione, in caso d'uso, saranno a carico  
della parte richiedente. Il presente Atto aggiuntivo è stipulato nella forma della scrit-  
tura privata soggetta a registrazione in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R.  
131/86 e s.m.i..

**Art. 7 - Efficacia del presente Atto aggiuntivo** - Le Parti contraenti, prima di sotto-  
scrivere il presente Atto aggiuntivo, lo dichiarano conforme alla propria volontà.

**R.T.I. MERANESE SERVIZI S.p.A. Istituto Nazionale di Fisica Nucleare**  
**e ISSITALIA A. BARBATO S.r.l.**

Sig. Adriano DALPIAZ

Prof. Antonio ZOCCOLI

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1341 del Codice Civile, l'IMPRESA dichiara  
di accettare tutte le condizioni e i patti contenuti nel presente Atto aggiuntivo. In par-  
ticolare, dichiara di approvare espressamente l'Art. 5 - Condizione risolutiva espres-  
sa.

**R.T.I. MERANESE SERVIZI S.p.A.**

**e ISSITALIA A. BARBATO S.r.l.**

Sig. Adriano DALPIAZ

**GIUNTA ESECUTIVA**

**DELIBERAZIONE n. 13952**

**Oggetto:** Aggiudicazione gara a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016, con inversione procedimentale, per l'affidamento dei servizi di pulizia e sanificazione, manutenzione del verde, facchinaggio e trasporto, disinfestazione e derattizzazione, suddivisa in tre Lotti, per i Laboratori Nazionali di Frascati (Lotto 1), per i Laboratori Nazionali del Gran Sasso (Lotto 2) e per la Presidenza dell'INFN (Lotto 3) per la durata di 36 (trentasei) mesi, con opzione di rinnovo del contratto per la durata massima di 36 (trentasei) mesi ed eventuale proroga tecnica per ulteriori 6 (sei) mesi

CIG Lotto 1: 9786144580 - CIG Lotto 2: 9786224784 - CIG Lotto 3: 9786287B80

La Giunta Esecutiva dell'Istituto Nazionale di Fisica Nucleare, riunita a Roma in data 30.04.2024,

Premesso che

- con precedente deliberazione n. 13495 del 13.04.2023 è stata autorizzata l'indizione di una gara a procedura aperta, suddivisa in tre lotti, per l'affidamento dei servizi di pulizia e sanificazione, manutenzione del verde, facchinaggio e trasporto, disinfestazione e derattizzazione per i Laboratori Nazionali di Frascati (lotto 1), dei servizi di pulizia e sanificazione, manutenzione del verde, disinfestazione e derattizzazione per i Laboratori Nazionali del Gran Sasso (Lotto 2) e dei servizi di pulizia e sanificazione e facchinaggio e trasporto per la Presidenza dell'INFN (Lotto 3), per la durata di 36 mesi, con opzione di rinnovo del contratto per la durata massima di 36 mesi ed eventuale proroga tecnica di ulteriori 6 mesi, per un importo a base di gara come di seguito dettagliato:
  - Lotto 1: € 3.184.285,43, al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri relativi a rischi da interferenze pari ad € 7.700,00 e servizi aggiuntivi occasionali non soggetti a ribasso di € 33.806,70;
  - Lotto 2: € 1.247.333,11, al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri relativi a rischi da interferenze pari ad € 2.640,00 e servizi aggiuntivi occasionali non soggetti a ribasso di € 13.250,32;
  - Lotto 3: € 139.128,95, al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri relativi a rischi da interferenze pari ad € 385,00 e servizi aggiuntivi occasionali non soggetti a ribasso di € 1.475,35;
- con nota del 04.04.2024 (All.1), la Responsabile Unica del Procedimento, dott.ssa Anna Tacchi, ha trasmesso gli atti della procedura di gara in oggetto al Direttore dei Laboratori Nazionali di Frascati, dott. Fabio Bossi, in quanto Direttore della struttura del lotto dall'importo maggiore;
- con nota del 15.04.2024, il Direttore dei Laboratori Nazionali di Frascati dell'INFN, dott. Fabio Bossi, anche per conto dei Laboratori Nazionali del Gran Sasso e della Presidenza dell'INFN, trasmette gli atti e i verbali della procedura di gara, allegati alla presente deliberazione come parti integranti e sostanziali (All. 2);

Accertato che

- dal verbale della RUP, dott.ssa Anna Tacchi, del 17.07.2023 relativo alla verifica preliminare della ricezione dei plichi pervenuti nel totale (All. 3), risulta quanto segue:
  - plichi pervenuti: n. 48

- Operatori economici esclusi per mancata presentazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica: n. 1
- la procedura di gara è stata espletata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 co. 2 e 6 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con attribuzione di 100,00 punti, di cui massimo punti 70,00 all'offerta tecnica e massimo punti 30,00 all'offerta economica;
- dai Verbali della Commissione di gara relativi alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche (All.ti 4 - 7), risulta quanto segue:

Lotto 1 - LNF

- Operatori economici che hanno presentato offerta: n. 41

Lotto 2 - LNGS

- Operatori economici che hanno presentato offerta: n. 36
- Operatori economici esclusi per incompletezza dell'offerta economica: n. 1

Lotto 3 - Presidenza

- Operatori economici che hanno presentato offerta: n. 38

- dai sopra richiamati verbali della Commissione di gara risulta la seguente graduatoria finale, riferita a ciascun Lotto, limitatamente alle prime cinque classificate:

Lotto 1 – LNF

1) Miorelli Service S.p.A. a Socio Unico: punti 93,67 di cui:

punti 70,00, offerta tecnica  
punti 23,67, offerta economica  
ribasso percentuale del 28,12%  
prezzo offerto € 2.288.864,38, oltre IVA

2) C.S. - Osiride S.C.A.R.L. - General Service S.r.l.: punti 81,38 di cui:

punti 52,69, offerta tecnica  
punti 28,69, offerta economica  
ribasso percentuale del 34,08%  
prezzo offerto € 2.099.080,95, oltre IVA

3) B. & B. Service Società Cooperativa: punti 81,19 di cui:

punti 55,83, offerta tecnica  
punti 25,36, offerta economica  
ribasso percentuale del 30,12%  
prezzo offerto € 2.225.178,65, oltre IVA

4) R.T.I. costituendo - Formula Servizi Società Cooperativa – Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti: punti 79,93 di cui:

punti 53,39, offerta tecnica  
punti 26,54, offerta economica



ribasso percentuale del 31,53%  
prezzo offerto € 2.180.280,23, oltre IVA

5) CNS Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop.: punti 79,36 di cui:  
punti 53,71, offerta tecnica  
punti 25,65, offerta economica  
ribasso percentuale del 30,47%  
prezzo offerto € 2.214.033,65, oltre IVA

#### Lotto 2 – LNGS

1) Miorelli Service S.p.A. a Socio Unico: punti 86,09 di cui:

punti 70,00, offerta tecnica  
punti 16,09, offerta economica  
ribasso percentuale del 21,31%  
prezzo offerto € 981.526,43, oltre IVA

2) RTI costituendo Tedeschi S.r.l. – Consorzio Istanti Service S.c.r.l.: punti 80,45 di cui:

punti 55,82, offerta tecnica  
punti 24,63, offerta economica  
ribasso percentuale del 32,63%.  
prezzo offerto € 840.328,31, oltre IVA

3) B. & B. Service Società Cooperativa: punti 76,76 di cui:

punti 57,41, offerta tecnica  
punti 19,35, offerta economica  
ribasso percentuale del 25,63%  
prezzo offerto € 927.641,63, oltre IVA

4) R.T.I. costituendo - Formula Servizi Società Cooperativa – Consorzio Stabile Euro Global Service  
Grandi Appalti: punti 75,67 di cui:

punti 55,40, offerta tecnica  
punti 20,27, offerta economica  
ribasso percentuale del 26,85%  
prezzo offerto € 912.424,16, oltre IVA

5) C.S. - Osiride S.C.A.R.L. - General Service S.r.l.: punti 74,71 di cui:

punti 51,31, offerta tecnica  
punti 23,40, offerta economica  
ribasso percentuale del 31,00%  
prezzo offerto € 860.659,84, oltre IVA

#### Lotto 3 – Presidenza

1) R.T.I. costituendo – Tedeschi S.r.l. - Consorzio Istant Service Scrl: punti 94,17 di cui:  
punti 70,00, offerta tecnica

punti 24,17, offerta economica  
ribasso percentuale del 30,82%  
prezzo offerto € 96.254,33, oltre IVA

2) Pulinet Servizi S.r.l.: punti 82,22 di cui:  
punti 60,09, offerta tecnica  
punti 22,13, offerta economica  
ribasso percentuale del 28,22%  
prezzo offerto € 99.866,76, oltre IVA

3) LUX: punti 78,71 di cui:  
punti 49,80, offerta tecnica  
punti 28,91, offerta economica  
ribasso percentuale del 36,86%  
prezzo offerto € 87.846,01, oltre IVA

4) R.T.I. costituendo - Formula Servizi Società Cooperativa – Consorzio Stabile Euro Global Service  
Grandi Appalti: punti 77,90 di cui:  
punti 56,47, offerta tecnica  
punti 21,43, offerta economica  
ribasso percentuale del 27,32%  
prezzo offerto € 101.118,92, oltre IVA

5) Pulitori ed Affini S.p.A.: punti 75,51 di cui:  
punti 63,92, offerta tecnica  
punti 11,59, offerta economica  
ribasso percentuale del 14,78%  
prezzo offerto € 118.565,69, oltre IVA

- dai sopra richiamati verbali della Commissione di gara, si evidenzia che l'offerta del RTI costituendo Tedeschi S.r.l. - Consorzio Istant Service S.c.r.l., classificatosi primo in graduatoria per il Lotto 3, è risultata anomala ai sensi dell'art. 97, comma 3 del d.lgs. n. 50/2016, in quanto sia il punteggio economico che il punteggio tecnico sono superiori ai 4/5 dei corrispondenti punteggi massimi previsti dal bando di gara, dando mandato alla RUP di procedere alla richiesta di giustificazioni;
- con nota del 15.02.2024, la Responsabile Unica del Procedimento ha richiesto le giustificazioni in merito all'offerta presentata dal RTI costituendo Tedeschi S.r.l. - Consorzio Istant Service S.c.r.l., ai sensi dell'art.97, comma 3 del suddetto decreto (All. 8);
- con le note del 15.02.2024, la RUP ha altresì richiesto informazioni alla Società Miorelli Service S.p.A. a Socio Unico, classificatasi prima in graduatoria per i Lotti 1 e 2, ai fini della verifica della congruità dei costi della manodopera indicati in sede di offerta (All. 9 e 10);
- dal verbale del 07.03.2024 della Responsabile Unica del Procedimento (All. 11), svolto per la valutazione delle spiegazioni fornite ai sensi dell'art. 97, comma 3 del d.lgs. 50/2016, risulta che, a seguito dell'esame delle giustificazioni fornite dal RTI costituendo Tedeschi S.r.l. - Consorzio Istant Service S.c.r.l. in data 19.02.2024, l'offerta nel suo complesso è attendibile e affidabile per l'esecuzione del contratto;
- nel medesimo verbale sopra richiamato, la RUP dà altresì atto che i costi della manodopera indicati nelle offerte dalle Società classificate prime in graduatoria per ciascun Lotto risultano congrui;
- dai verbali n. I del 12.03.2024 (All. 12) e II del 18.03.2024 (All. 13) della RUP relativi all'apertura e all'analisi della documentazione amministrativa, risulta che, con riferimento ai Lotti 1 e 2, la Società Miorelli Service S.P.A. a Socio Unico ha presentato in maniera esauriente la documentazione

richiesta mentre, con riferimento al Lotto 3, si è reso necessario attivare la procedura di soccorso istruttorio nei confronti del RTI costituendo Tedeschi S.r.l. - Consorzio Istant Service S.c.r.l.;

- nei medesimi verbali sopra richiamati, la RUP dà altresì atto dell'intervenuta scadenza delle garanzie provvisorie e della validità delle offerte presentate dagli operatori economici e, pertanto, con le note del 18.03.2024 (All. 14 - 16) richiede alle suddette Società l'estensione della loro durata e validità per ciascun Lotto, nelle more dell'aggiudicazione della procedura di gara;
- dal verbale n. III del 27.03.2024 del RUP (All.17), relativo all'analisi della documentazione amministrativa all'esito della procedura di soccorso istruttorio, risulta che gli operatori economici classificatisi primi in graduatoria per ciascun Lotto hanno presentato in modo esauriente la documentazione richiesta e, pertanto, vengono confermate le graduatorie sopra indicate e proposte, quali aggiudicatarie della procedura in argomento, le seguenti Società:

- Lotto 1 (LNF): Miorelli Service S.p.A. a Socio Unico, per un importo di € 2.288.864,38, oltre oneri relativi a rischi da interferenze pari ad € 7.700,00 e servizi aggiuntivi occasionali non soggetti a ribasso di € 33.806,70 e oltre IVA al 22% pari a € 512.681,64, per un totale complessivo pari ad € 2.843.052,72;
- Lotto 2 (LNGS): Miorelli Service S.p.A. a Socio Unico, per un importo di € 981.526,43, oltre oneri relativi a rischi da interferenze pari ad € 2.640,00 e servizi aggiuntivi occasionali non soggetti a ribasso di € 13.250,32 e oltre IVA al 22% di € 219.431,69, per un totale complessivo pari ad € 1.216.848,44;
- Lotto 3 (Presidenza): R.T.I. costituendo Tedeschi S.r.l. - Consorzio Istant Service S.c.r.l., per un importo di € 96.254,33, oltre oneri relativi a rischi da interferenze pari ad € 385,00 e servizi aggiuntivi occasionali non soggetti a ribasso di € 1.475,35 e oltre IVA al 22% di € 21.585,23, per un totale complessivo pari ad € 119.699,91;

Accertato che

- la spesa complessiva di:
  - Lotto 1: € 2.872.230,10, inclusi € 7.700,00 di oneri relativi a rischi da interferenze, € 33.806,70 di servizi aggiuntivi occasionali non soggetti a ribasso, IVA al 22% di € 512.681,64 ed € 29.177,38 a titolo di incentivi per le funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
  - Lotto 2: € 1.231.454,23, inclusi € 2.640,00 di oneri relativi a rischi da interferenze, € 13.250,32 di servizi aggiuntivi occasionali non soggetti a ribasso, IVA al 22% di € 219.431,69 ed € 14.605,79 a titolo di incentivi per le funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
  - Lotto 3: € 122.519,70, inclusi € 385,00 di oneri relativi a rischi da interferenze, € 1.475,35 di servizi aggiuntivi occasionali non soggetti a ribasso, IVA al 22% di € 21.585,23 ed € 2.819,79 a titolo di incentivi per le funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;rientra nei limiti della copertura finanziaria complessiva originariamente accertata nella deliberazione della Giunta Esecutiva n. 13495 del 13.04.2023 e trova copertura finanziaria nel bilancio dell'INFN, nei medesimi capitoli e preventivi indicati nella suddetta deliberazione di indizione;

Richiamato

- il bando di gara, pubblicato in G.U.U.E. n. 2023/S 097-302435 del 22.05.2023 e in Gazzetta Ufficiale - V° Serie Speciale - Contratti Pubblici - n. 59 del 24.05.2023;

- l'articolo 14 co. 5 dello Statuto dell'INFN, secondo cui la Giunta Esecutiva delibera in materia di contratti per lavori, forniture e servizi e prestazioni d'opera e professionali che esulano dalla competenza dei Direttori delle Strutture;

Accertato, inoltre, che non ricorrono le condizioni di conflitto di interesse del personale dell'INFN, previste dall'art. 42 del d.lgs. 50/2016;

#### DELIBERA

1. di approvare gli atti conclusivi della procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di pulizia e sanificazione, manutenzione del verde, facchinaggio e trasporto, disinfestazione e derattizzazione per i Laboratori Nazionali di Frascati (Lotto 1), dei servizi di pulizia e sanificazione, manutenzione del verde, disinfestazione e derattizzazione per i Laboratori Nazionali del Gran Sasso (Lotto 2) e dei servizi di pulizia e sanificazione e facchinaggio e trasporto per la Presidenza dell'INFN (Lotto 3) per la durata di 36 (trentasei) mesi, con opzione di rinnovo del contratto per la durata massima di 36 (trentasei) mesi ed eventuale proroga tecnica per ulteriori 6 (sei) mesi - CIG Lotto 1: 9786144580 - CIG Lotto 2: 9786224784 - CIG Lotto 3: 9786287B80, a favore delle seguenti Società:
  - Lotto 1: Miorelli Service S.p.A. a Socio Unico, per un importo di € 2.288.864,38, oltre oneri relativi a rischi da interferenze pari ad € 7.700,00 e servizi aggiuntivi occasionali non soggetti a ribasso di € 33.806,70 e oltre IVA al 22% pari a € 512.681,64, per un totale complessivo pari ad € 2.843.052,72;
  - Lotto 2: Miorelli Service S.p.A. a Socio Unico per un importo di € 981.526,43, oltre oneri relativi a rischi da interferenze pari ad € 2.640,00 e servizi aggiuntivi occasionali non soggetti a ribasso di € 13.250,32 e oltre IVA al 22% di € 219.431,69, per un totale complessivo pari ad € 1.216.848,44;
  - Lotto 3: R.T.I. costituendo – Tedeschi S.r.l. - Consorzio Istant Service S.c.r.l. per un importo di € 96.254,33, oltre oneri relativi a rischi da interferenze pari ad € 385,00 e servizi aggiuntivi occasionali non soggetti a ribasso di € 1.475,35 e oltre IVA al 22% di € 21.585,23, per un totale complessivo pari ad € 119.699,91;
2. di determinare la seguente economia di bilancio per la minor spesa impegnata in fase di affidamento per ciascun Lotto:
  - Lotto 1: € 1.092.413,68;
  - Lotto 2: € 324.284,14;
  - Lotto 3: € 52.307,04;
3. di lasciare accantonate le somme di € 29.177,38 per il Lotto 1, di € 14.605,79 per il Lotto 2 ed € 2.819,79 per il Lotto 3 a titolo di incentivi per le funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., già impegnate con la delibera di indizione n. 13495 del 13.04.2023;
4. di subordinare l'efficacia del presente atto all'accertamento dell'insussistenza, a carico del privato contraente, delle cause di divieto, sospensione, o decadenza di cui all'art. 67 del d.lgs. n. 159/2011 e s.m.i. ed alla verifica in capo alla Società Miorelli Service S.P.A. a Socio Unico per i Lotti 1 e 2 e al R.T.I. costituendo – Tedeschi S.r.l. - Consorzio Istant Service S.c.r.l. per il Lotto 3 dei requisiti di partecipazione alla gara;



5. di incaricare il Direttore dei Laboratori Nazionali di Frascati dell'INFN e dei Laboratori Nazionali del Gran Sasso di adeguare gli impegni di spesa, assunti con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 13495 del 13.04.2023, all'importo di aggiudicazione dei servizi d'interesse per i tre lotti aggiudicati.

## GIUNTA ESECUTIVA

## DELIBERAZIONE n. 13904

**Oggetto:** proroga dei contratti stipulati con General Service S.r.l. per il Lotto 1 e con RTI Meranese Servizi S.p.A. - ISSITALIA A. BARBATO S.r.l. per il Lotto 2, aventi ad oggetto il servizio di pulizia e la fornitura di materiale igienico per la durata di tre anni per i Laboratori Nazionali di Frascati e gli Uffici di Presidenza (Lotto 1) e per i Laboratori Nazionali del Gran Sasso (Lotto 2) dell'INFN, per ulteriori 4 (quattro) mesi  
CIG Lotto 1: 7956679B37  
CIG Lotto 2: 7956686101

La Giunta Esecutiva dell'Istituto Nazionale di Fisica Nucleare, riunita a Roma in data 15.03.2024,

## Richiamati

- la deliberazione della Giunta Esecutiva n. 12082 del 30.05.2019, con cui è stata indetta una gara a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di pulizia e fornitura di materiale igienico, per la durata di tre anni, suddivisa in due lotti, per i Laboratori Nazionali di Frascati e gli Uffici di Presidenza (Lotto 1) e per i Laboratori Nazionali del Gran Sasso (Lotto 2) dell'INFN;
- la deliberazione della Giunta Esecutiva n. 12370 del 18.03.2020, con la quale la procedura di gara sopra richiamata è stata aggiudicata alle seguenti società:
  - Lotto 1: General Service S.r.l. per un importo di € 1.598.342,33, oltre oneri per eliminazione rischi da interferenze pari ad € 26.300,00 e oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di € 1.982.063,64;
  - Lotto 2: RTI Meranese Servizi S.p.A. e ISSITALIA A. BARBATO S.r.l. per un importo di € 683.401,60, oltre oneri per l'eliminazione dei rischi da interferenze pari ad € 1.237,00 e oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di € 835.259,09;
- i relativi contratti, stipulati nelle seguenti date:
  - Lotto 1: il 17.07.2020, con decorrenza dal 1.10.2020, iscritto nel Repertorio Generale dei contratti dell'INFN al n. 1 del 2020;
  - Lotto 2: il 04.09.2020, con decorrenza dal 1.10.2020, iscritto nel Repertorio Generale dei contratti dell'INFN al n. 12 del 2020;
- la deliberazione della Giunta Esecutiva n. 13495 del 13.04.2023 con la quale è stata indetta una gara multiservizi a procedura aperta, suddivisa in tre lotti, per l'affidamento dei servizi di pulizia e sanificazione, manutenzione del verde, facchinaggio e trasporto, disinfestazione e derattizzazione per i Laboratori Nazionali di Frascati (lotto 1), dei servizi di pulizia e sanificazione, manutenzione del verde, disinfestazione e derattizzazione per i Laboratori Nazionali del Gran Sasso (Lotto 2) e dei servizi di pulizia e sanificazione e facchinaggio e trasporto per la Presidenza dell'INFN (Lotto 3), per la durata di 36 mesi, con opzione di rinnovo del contratto per la durata massima di 36 mesi ed eventuale proroga tecnica di ulteriori 6 mesi;
- la deliberazione della Giunta Esecutiva n. 13643 del 14.09.2023, con la quale è stata approvata la proroga del contratto stipulato con General Service S.r.l. per il Lotto 1 e con RTI Meranese Servizi S.p.A. - ISSITALIA A. BARBATO S.r.l. per il Lotto 2, aventi ad oggetto il servizio di pulizia e la fornitura di materiale igienico per la durata di tre anni per i Laboratori Nazionali di Frascati e gli Uffici di Presidenza (Lotto 1) e per i Laboratori Nazionali del Gran Sasso (Lotto 2) dell'INFN, per ulteriori 6

(sei) mesi fino al 31.03.2024, per un importo di € 331.009,00 per il Lotto 1 e per un importo di € 141.236,35 per il Lotto 2, nelle more della conclusione della procedura di gara volta all'individuazione del nuovo contraente;

- l'atto aggiuntivo di proroga relativo al lotto 1 è stato stipulato in data 22.11.2023 ed iscritta nel Repertorio Generale dei contratti dell'INFN al n. 62/2023;
- l'atto aggiuntivo di proroga relativo al lotto 2 è stato stipulato in data 24.11.2023 ed iscritta nel Repertorio Generale dei contratti dell'INFN al n. 64/2023;

Premesso che

- con relazione del 06.03.2024, il Responsabile Unico del Procedimento, dott.ssa Anna Tacchi, dichiara che la nuova procedura di gara multiservizi a procedura aperta, suddivisa in tre lotti, indetta con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 13495 del 13.04.2023, è nella fase di verifica dei costi di manodopera propedeutica all'aggiudicazione (All. 1);
- nella relazione sopra indicata, il RUP, pertanto, dichiara di ritenere necessario prorogare i contratti sopra richiamati, stipulati con le società General Service S.r.l. per il Lotto 1 e RTI Meranese Servizi S.p.A. - ISSITALIA A. BARBATO S.r.l. per il Lotto 2 per ulteriori 4 (quattro) mesi, al fine di garantire il tempo necessario per la conclusione della procedura di gara volta all'individuazione del nuovo contraente, fermo restando che, qualora la stipula del nuovo contratto dovesse intervenire nel periodo di vigenza della proroga, il RUP stesso provvederà all'avvio del servizio con il nuovo aggiudicatario e a comunicare la cessazione del periodo di proroga, con anticipo di almeno 15 (quindici) giorni;
- relativamente al lotto 1, con relazione integrativa del 07.03.2024 (All. 2), il Responsabile Unico del Procedimento, sig.ra Anna Tacchi, evidenzia quanto segue:
  - con nota pec prot. 0079261 del 11.10.2023, l'Ufficio Bandi e Contratti del Servizio Gare e Contratti dell'Istituto ha ricevuto dalla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Potenza il provvedimento antimafia interdittivo, adottato nei confronti della General Service S.r.l., nella quale veniva chiesto di specificare se il contratto in essere presenti le eccezionali condizioni previste dall'art. 32 comma 10 del DL 90/2014 convertito in Legge n. 114/2014, per l'eventuale adozione delle misure straordinarie di gestione, sostegno e monitoraggio di imprese (All. 3);
  - con nota pec AOO\_LNF-2023-0000553 del 16.10.2023, il Direttore dei Laboratori Nazionali di Frascati dell'INFN, dott. Fabio Bossi, ritenendo di dover assicurare la continuità del servizio di pulizia affidato alla General Service S.r.l. fino all'individuazione del nuovo affidatario, richiede alla Prefettura di Potenza di valutare l'applicazione delle misure straordinarie di gestione, sostegno e monitoraggio delle imprese previste all'art. 32 della Legge n. 114/2014 (All. 4);
  - con nota pec n. 0005231 del 19.01.2024, la Prefettura di Potenza, in risposta alla richiesta di cui sopra, comunica l'attivazione della procedura di cui all'art. 32 comma 10 del DL n. 90/2014 (All. 5) e con successiva pec prot. 0011763 del 09.02.2024 (All. 6) la Prefettura comunica di aver incaricato il Dr. Gianvito Morelli e il Dr. Antonio Gemma alla straordinaria e temporanea gestione dell'Impresa General Service S.r.l., ai sensi dell' ex art. 32, co. 1 lett. b) e 10 del D.L. 90/2014, convertito con modificazione dalla Legge n. 114/2014;
  - con nota del 05.03.2024, gli amministratori straordinari Dr. Gianvito Morelli e il Dr. Antonio Gemma, comunicano che nulla osta alla proroga del contratto in essere, alle medesime condizioni contrattuali, per il tempo strettamente necessario per l'individuazione del nuovo contraente e comunque non oltre il 31.07.2024 (All. 7);
- relativamente al lotto 2, con nota inviata via PEC del 05.03.2024 (All. 8), la Meranese Servizi S.p.A., in qualità di mandataria dell'RTI costituito con la ISSITALIA A. BARBATO S.r.l., comunica la propria disponibilità ad accettare la proroga del contratto relativo al Lotto 2 per ulteriori 4 (quattro) mesi, con decorrenza dal 01.04.2024, con la condizione che, qualora la stipula del nuovo contratto dovesse intervenire prima dei 4 (quattro) mesi, il servizio potrà essere interrotto su richiesta della RUP;

- con nota n. AOO\_LNF-2023-0000130 del 08.03.2024, il Direttore dei Laboratori Nazionali di Frascati dell'INFN, dott. Fabio Bossi, chiede, ai sensi dell'art. 106 co. 11 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nelle more della conclusione della procedura di gara indetta con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 13495 del 13.04.2023, la proroga del contratto in essere per il servizio di pulizia e la fornitura di materiale igienico per i Laboratori Nazionali di Frascati e gli Uffici di Presidenza (Lotto 1), stipulato con la General Service S.r.l., per ulteriori 4 (quattro) mesi, per un importo di € 177.554,76, oltre oneri per la sicurezza pari ad € 766,45, oltre IVA al 22% pari ad € 39.230,67, per un totale di € 217.551,88, e oltre incentivo per le funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., pari ad € 3.566,42, per un totale di € 221.118,30 (All. 9);
- con nota del 11.03.2024 (All. 10), il Direttore dei Laboratori del Gran Sasso dell'INFN, Prof. Ezio Previtali, chiede, ai sensi dell'art. 106 co. 11 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nelle more della conclusione della procedura di gara indetta con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 13495 del 13.04.2023, la proroga del contratto in essere per il servizio di pulizia e la fornitura di materiale igienico per i Laboratori Nazionali del Gran Sasso (Lotto 2), stipulato con RTI Meranese Servizi S.p.A. e ISSITALIA A. BARBATO S.r.l., per ulteriori 4 (quattro) mesi, per un importo di € 75.933,52, oltre oneri per la sicurezza pari a zero, oltre IVA al 22% pari ad € 16.705,37, per un totale di € 92.638,89, e oltre incentivo per le funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., pari ad € 1.518,67, per un totale di € 94.157,56;

#### Accertato che

- la spesa aggiuntiva per il Lotto 1, per un totale complessivo di € 221.118,30, inclusa IVA al 22% pari ad € 39.230,67 e incentivo per le funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., pari ad € 3.566,42 trova copertura nel bilancio dell'Istituto - Laboratori Nazionali di Frascati - esercizio 2024 - Spese Generali Funzionamento - capitolo U1030213002;
- la spesa aggiuntiva per il Lotto 2, per un totale complessivo di € 94.157,56, inclusa IVA al 22% pari ad € 16.705,37 e incentivo per le funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., pari ad € 1.518,67, trova copertura nel bilancio dell'Istituto - Laboratori Nazionali del Gran Sasso - esercizio 2024 - Spese Generali Funzionamento - capitolo U1030213002;

visto l'articolo 14 co. 5 dello Statuto dell'INFN, secondo cui la Giunta Esecutiva delibera in materia di contratti per lavori, forniture e servizi e prestazioni d'opera e professionali che esulano dalla competenza dei Direttori delle Strutture;

#### DELIBERA

1. di approvare, ai sensi dell'art. 106 comma 11 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per le motivazioni indicate in premessa, la proroga del contratto stipulato con General Service S.r.l. per il Lotto 1 e del contratto stipulato con RTI Meranese Servizi S.p.A. e ISSITALIA A. BARBATO S.r.l. per il Lotto 2, aventi ad oggetto il servizio di pulizia e la fornitura di materiale igienico per la durata di tre anni per i Laboratori Nazionali di Frascati e gli Uffici di Presidenza (Lotto 1) e per i Laboratori Nazionali del Gran Sasso (Lotto 2) dell'INFN, per ulteriori 4 (quattro) mesi, fermo restando che, qualora la stipula del nuovo contratto dovesse intervenire prima dei 4 (quattro) mesi, il servizio potrà essere interrotto su richiesta della RUP;
2. di imputare la spesa aggiuntiva nel bilancio dell'Istituto assegnato alle strutture interessate, come dettagliato di seguito:
  - Lotto 1: € 221.118,30, inclusa IVA al 22% pari ad € 39.230,67 e incentivo per le funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., pari ad € 3.566,42 nel bilancio dell'Istituto - Laboratori Nazionali di Frascati - esercizio 2024 - Spese Generali Funzionamento - capitolo U1030213002;



- Lotto 2: € 94.157,56, inclusa IVA al 22% pari ad € 16.705,37 e incentivo per le funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., pari ad € 1.518,67, nel bilancio dell'Istituto - Laboratori Nazionali del Gran Sasso - esercizio 2024 - Spese Generali Funzionamento - capitolo U1030213002.

**GIUNTA ESECUTIVA**

**DELIBERAZIONE n. 13643**

**Oggetto:** proroga dei contratti stipulati con General Service S.r.l. per il Lotto 1 e con RTI Meranese Servizi S.p.A. e ISSITALIA A. BARBATO S.r.l. per il Lotto 2, aventi ad oggetto il servizio di pulizia e la fornitura di materiale igienico per la durata di tre anni per i Laboratori Nazionali di Frascati e gli Uffici di Presidenza (Lotto 1) e per i Laboratori Nazionali del Gran Sasso (Lotto 2) dell'INFN, per ulteriori 6 (sei) mesi

CIG Lotto 1: 7956679B37

CIG Lotto 2: 7956686101

La Giunta Esecutiva dell'Istituto Nazionale di Fisica Nucleare, riunita a La Biodola in data 14.09.2023,

**Richiamati**

- la deliberazione della Giunta Esecutiva n. 12082 del 30.05.2019, con cui è stata indetta una gara a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di pulizia e fornitura di materiale igienico, per la durata di tre anni, suddivisa in due lotti, per i Laboratori Nazionali di Frascati e gli Uffici di Presidenza (Lotto 1) e per i Laboratori Nazionali del Gran Sasso (Lotto 2) dell'INFN;
- la deliberazione della Giunta Esecutiva n. 12370 del 18.03.2020, con la quale la procedura di gara sopra richiamata è stata aggiudicata alle seguenti società:
  - Lotto 1: General Service S.r.l. per un importo di € 1.598.342,33, oltre oneri per eliminazione rischi da interferenze pari ad € 26.300,00 e oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di € 1.982.063,64;
  - Lotto 2: RTI Meranese Servizi S.p.A. e ISSITALIA A. BARBATO S.r.l. per un importo di € 683.401,60, oltre oneri per l'eliminazione dei rischi da interferenze pari ad € 1.237,00 e oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di € 835.259,09;
- i relativi contratti, stipulati nelle seguenti date:
  - Lotto 1: il 17.07.2020, con decorrenza dal 1.10.2020 e in scadenza al 30.09.2023, iscritto nel Repertorio Generale dei contratti dell'INFN al n. 1 del 2020;
  - Lotto 2: il 04.09.2020, con decorrenza dal 1.10.2020 e in scadenza al 30.09.2023, iscritto nel Repertorio Generale dei contratti dell'INFN al n. 12 del 2020;

**Premesso che**

- con relazione del 13.09.2023 (All. 1), la Responsabile Unica del Procedimento, dott.ssa Anna Tacchi, dichiara che la nuova procedura di gara multiservizi a procedura aperta, suddivisa in tre lotti, indetta con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 13495 del 13.04.2023, è nella fase di attribuzione dell'incarico ai membri della Commissione giudicatrice, con sorteggio avvenuto in data 25.07.2023;
- nella relazione sopra indicata, la RUP, pertanto, dichiara di ritenere necessario prorogare i contratti sopra richiamati, stipulati con le società General Service S.r.l. per il Lotto 1 e RTI Meranese Servizi S.p.A. e ISSITALIA A. BARBATO S.r.l. per il Lotto 2 per ulteriori 6 (sei) mesi, al fine di garantire il tempo necessario per la conclusione della procedura di gara volta all'individuazione del nuovo contraente, fermo restando che, qualora la stipula del nuovo contratto dovesse intervenire prima

- dei 6 (sei) mesi, il servizio potrà essere interrotto su richiesta della RUP;
- con nota inviata via PEC in data 13.09.2023 (All. 2), la General Service S.r.l., comunica la propria disponibilità ad accettare la proroga del contratto relativo al Lotto 1 per ulteriori 6 (sei) mesi, con decorrenza dal 1.10.2023, con la condizione che, qualora la stipula del nuovo contratto dovesse intervenire prima dei 6 (sei) mesi, il servizio potrà essere interrotto su richiesta della RUP;
  - con nota inviata via PEC del 13.09.2023 (All. 3), la Meranese Servizi S.p.A., in qualità di mandataria dell'RTI costituito con la ISSITALIA A. BARBATO S.r.l., comunica la propria disponibilità ad accettare la proroga del contratto relativo al Lotto 2 per ulteriori 6 (sei) mesi, con decorrenza dal 1.10.2023, con la condizione che, qualora la stipula del nuovo contratto dovesse intervenire prima dei 6 (sei) mesi, il servizio potrà essere interrotto su richiesta della RUP;
  - con nota del 13.09.2023 (All. 4), il Direttore dei Laboratori Nazionali di Frascati, dott. Fabio Bossi, chiede, ai sensi dell'art. 106 co. 11 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nelle more della conclusione della procedura di gara indetta con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 13495 del 13.04.2023, la proroga del contratto in essere per il servizio di pulizia e la fornitura di materiale igienico per i Laboratori Nazionali di Frascati e gli Uffici di Presidenza (Lotto 1), stipulato con la General Service S.r.l., per ulteriori 6 (sei) mesi, per un importo di € 267.213,76, di cui oneri per la sicurezza pari ad € 881,62, oltre € 5.008,21 di incentivi per le funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e IVA al 22% di € 58.787,03, per un totale di € 331.009,00;
  - con nota del 14.09.2023 (All. 5), il Direttore dei Laboratori del Gran Sasso dell'INFN, dott. Ezio Previtali, chiede, ai sensi dell'art. 106 co. 11 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nelle more della conclusione della procedura di gara indetta con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 13495 del 13.04.2023, la proroga del contratto in essere per il servizio di pulizia e la fornitura di materiale igienico per i Laboratori Nazionali del Gran Sasso (Lotto 2), stipulato con RTI Meranese Servizi S.p.A. e ISSITALIA A. BARBATO S.r.l., per ulteriori 6 (sei) mesi, per un importo di € 113.900,28, oltre € 2.278,01 per incentivi per le funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e IVA al 22% di € 25.058,06, per un totale di € 141.236,35;

#### Accertato che

- la spesa aggiuntiva, per un totale complessivo di € 472.245,35 trova copertura nel bilancio dell'Istituto assegnato alle strutture interessate, come dettagliato di seguito:
  - Lotto 1: € 331.009,00 di cui oneri per la sicurezza pari ad € 881,62, inclusi € 5.008,21 di incentivi per le funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e IVA al 22% di € 58.787,03, Laboratori Nazionali di Frascati, come di seguito indicato:
    - € 168.546,39 – esercizio 2023 - esperimento Spese Generali Funzionamento – capitolo U1030213002;
    - € 162.462,61 – esercizio 2024 - esperimento Spese Generali Funzionamento – capitolo U1030213002;
  - Lotto 2: € 141.236,35 inclusa IVA al 22% di € 25.058,06 ed € 2.278,01 per gli incentivi per le funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. - esercizio finanziario 2023 - Laboratori Nazionali del Gran Sasso – esperimento ERIC\_EUL\_MIUR – capitolo U1030213002;
- visto l'articolo 14 co. 5 dello Statuto dell'INFN, secondo cui la Giunta Esecutiva delibera in materia di contratti per lavori, forniture e servizi e prestazioni d'opera e professionali che esulano dalla competenza dei Direttori delle Strutture;

## DELIBERA

1. di approvare, ai sensi dell'art. 106 comma 11 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per le motivazioni indicate in premessa, la proroga del contratto stipulato con General Service S.r.l. per il Lotto 1 e con RTI Meranese Servizi S.p.A. e ISSITALIA A. BARBATO S.r.l. per il Lotto 2, aventi ad oggetto il servizio di pulizia e la fornitura di materiale igienico per la durata di tre anni per i Laboratori Nazionali di Frascati e gli Uffici di Presidenza (Lotto 1) e per i Laboratori Nazionali del Gran Sasso (Lotto 2) dell'INFN, per ulteriori 6 (sei) mesi, fermo restando che, qualora la stipula del nuovo contratto dovesse intervenire prima dei 6 (sei) mesi, il servizio potrà essere interrotto su richiesta della RUP;
2. di imputare la spesa aggiuntiva di € 472.245,35 nel bilancio dell'Istituto assegnato alle strutture interessate, come dettagliato di seguito:
  - Lotto 1: € 331.009,00, di cui oneri per la sicurezza pari ad € 881,62, inclusi € 5.008,21 di incentivi per le funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i e IVA al 22% di € 58.787,03, Laboratori Nazionali di Frascati come di seguito indicato:
    - € 168.546,39 – esercizio 2023 - esperimento Spese Generali Funzionamento – capitolo U1030213002;
    - € 162.462,61 – esercizio 2024 - esperimento Spese Generali Funzionamento – capitolo U1030213002;
  - Lotto 2: € 141.236,35, inclusa IVA al 22% di € 25.058,06 ed € 2.278,01 per gli incentivi per le funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. - esercizio finanziario 2023 - Laboratori Nazionali del Gran Sasso – esperimento ERIC\_EUL\_MIUR – capitolo U1030213002.

**GIUNTA ESECUTIVA****DELIBERAZIONE n. 13495**

**Oggetto:** indizione procedura aperta per una gara multiservizi, suddivisa in tre lotti, per i Laboratori Nazionali di Frascati (lotto 1), per i Laboratori Nazionali del Gran Sasso (Lotto 2) e per la Presidenza dell'INFN (Lotto 3), per la durata di 36 mesi, con opzione di rinnovo del contratto per la durata massima di 36 mesi ed eventuale proroga tecnica per ulteriori 6 mesi

La Giunta Esecutiva dell'Istituto Nazionale di Fisica Nucleare, riunita a Roma in data 13.04.2023,

Premesso che

- con la nota prot. n. AOO\_DAF-2022-0001548 in data 30.11.2022, (All. 1), è stato conferito l'incarico di Responsabile Unica del Procedimento alla Sig.ra Anna Tacchi, dipendente in servizio presso i Laboratori Nazionali di Frascati dell'INFN, per l'espletamento della procedura aperta per la gara multiservizi, suddivisa in tre lotti, per i Laboratori Nazionali di Frascati (lotto 1), per i Laboratori Nazionali del Gran Sasso (Lotto 2) e per la Presidenza dell'INFN (Lotto 3);
- con la stessa nota è stato costituito l'Ufficio del RUP composto dalla Geom. Alessandra Lucente (LNGS), dal Sig. Francesco Marino (LNF) e dalla Dott.ssa Mara Mancini (LNGS);
- nella richiesta del 23.03.2023 (All. 2), cui si rimanda in toto, la Responsabile Unica del Procedimento ha esposto dettagliatamente le motivazioni relative alla scelta di non aderire alla Convenzione CONSIP Facility management 4;
- con nota del 05.04.2023 (All. 3) il Direttore dei Laboratori Nazionali del Gran Sasso chiede l'indizione della gara indicata in oggetto, indicando la copertura contabile per il LOTTO 2 – LNGS e delegando il dott. Fabio Bossi, Direttore dei LNF, ad inoltrare la richiesta di indizione gara per tutti e tre i lotti al Presidente dell'INFN;
- con nota del 06.04.2023 (All. 4), il Direttore dei Laboratori Nazionali di Frascati, dott. Fabio Bossi, per conto anche dei LNF e della Presidenza, chiede l'indizione di una gara multiservizi a procedura aperta, suddivisa in tre lotti, per l'affidamento dei servizi di pulizia e sanificazione, manutenzione del verde, facchinaggio e trasporto, disinfestazione e derattizzazione per i Laboratori Nazionali di Frascati (lotto 1), dei servizi di pulizia e sanificazione, manutenzione del verde, disinfestazione e derattizzazione per i Laboratori Nazionali del Gran Sasso (Lotto 2) e dei servizi di pulizia e sanificazione e facchinaggio e trasporto per la Presidenza dell'INFN (Lotto 3), per la durata di 36 mesi, con opzione di rinnovo del contratto per la durata massima di 36 mesi ed eventuale proroga tecnica di ulteriori 6 mesi, per un importo a base di gara come di seguito dettagliato:
  - Lotto 1: € 3.184.285,43, al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri relativi a rischi da interferenze pari ad € 7.700,00 e servizi aggiuntivi occasionali non soggetti a ribasso di € 33.806,70;
  - Lotto 2: € 1.247.333,11, al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri relativi a rischi da interferenze pari ad € 2.640,00 e servizi aggiuntivi occasionali non soggetti a ribasso di € 13.250,32;
  - Lotto 3: € 139.128,95, al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri relativi a rischi da interferenze pari ad € 385,00 e servizi aggiuntivi occasionali non soggetti a

ribasso di € 1.475,35;

#### Visti

- l'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- l'art. 95 commi 2 e 6/comma 4 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ai sensi del quale la gara sarà aggiudicata con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo con attribuzione di massimo 100,00 punti di cui 70,00 punti all'offerta tecnica e 30,00 punti all'offerta economica;
- l'art. 40 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., che ha introdotto, dal 18 ottobre 2018, l'obbligo di utilizzo, per tutte le procedure contemplate dal Codice dei Contratti Pubblici, dei mezzi di comunicazione elettronici, tra Stazioni Appaltanti e Imprese in tutte le fasi di gara, al fine di garantire l'integrità dei dati e la riservatezza delle offerte e delle domande di partecipazione nelle gare d'appalto;

#### Considerato opportuno

- utilizzare per la valutazione delle offerte il metodo aggregativo - compensatore mediante le formule indicate nel Disciplinare di gara;
- richiedere agli operatori economici, quale requisito di capacità economica e finanziaria, ai sensi dell'art. 83, comma 4, lettera a) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., un fatturato globale medio annuo, riferito agli ultimi tre esercizi finanziari disponibili, ovvero sia approvati, alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte, non inferiore a quanto di seguito specificato per il lotto cui si partecipa:  
Lotto 1: € 1.593.000,00,00 IVA esclusa  
Lotto 2: € 624.000,00 IVA esclusa  
Lotto 3: € 70.000,00 IVA esclusa  
Tale requisito è richiesto al fine di assicurare all'Amministrazione che la procedura di gara sia aggiudicata ad operatori economici dotati di una generale solidità e affidabilità economico-finanziaria necessaria ad espletare senza soluzione di continuità i servizi oggetto di gara. Il valore scelto è ritenuto proporzionato rispetto all'oggetto dell'appalto. Il fatturato richiesto garantisce comunque un ampio numero di concorrenti che potrebbero partecipare alla procedura;
- richiedere agli operatori economici, quale requisito di capacità tecnica e professionale, ai sensi dell'art. 83, comma 1, lettera c) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., l'esecuzione, nel triennio precedente la data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte, di almeno un servizio di pulizia e sanificazione (servizio principale), di importo minimo non inferiore all'importo a base di gara del servizio pulizie e sanificazione (esclusa IVA) del lotto per cui si partecipa:  
Lotto 1: € 2.743.617,15 IVA esclusa  
Lotto 2: € 1.054.701,02 IVA esclusa  
Lotto 3: € 124.392,13 IVA esclusa

#### Richiamate

- la deliberazione del Consiglio Direttivo n. 11190 del 29.10.2009, pubblicata sulla G.U.R.I. - Serie Generale - n. 55 del 08.03.2010, che fissa in 180 giorni dall'avvio della procedura la durata massima del procedimento di selezione del contraente negli appalti pubblici;
- la deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) n. 621 del 20.12.2022, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge 266/05 a mezzo della quale è stato fissato l'ammontare della contribuzione dovuta dagli operatori economici e dalle Stazioni Appaltanti, per

coprire nell'anno 2023 i costi di funzionamento della predetta Autorità;

- l'articolo 14 co. 5 dello Statuto dell'INFN, secondo cui la Giunta Esecutiva delibera in materia di contratti per lavori, forniture e servizi e prestazioni d'opera e professionali che esulano dalla competenza dei Direttori delle Strutture;

Accertato che

- per i servizi in argomento è stimata una spesa triennale complessiva di:
  - Lotto 1: € 3.964.643,78, inclusi gli oneri relativi a rischi da interferenze di € 7.700,00, gli incentivi per le funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. di € 29.177,38 e gli importi per i servizi aggiuntivi eventuali non soggetti a ribasso di € 33.806,70 ed IVA al 22%;
  - Lotto 2: € 1.555.738,37, inclusi gli oneri relativi a rischi da interferenze di € 2.640,00, gli incentivi per le funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. di € 14.605,79 e gli importi per i servizi aggiuntivi eventuali non soggetti a ribasso di € 13.250,32 ed IVA al 22%;
  - Lotto 3: € 174.826,74, inclusi gli oneri relativi a rischi da interferenze di € 385,00, gli incentivi per le funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. di € 2.819,79 e gli importi per i servizi aggiuntivi eventuali non soggetti a ribasso di € 1.475,35 ed IVA al 22%;

e troverà copertura nel bilancio dell'Istituto – suddivisa per voci di spesa e per le Strutture interessate, come segue:

1) LOTTO 1 LNF: nel bilancio LNF - preventivo SPESE GEN FUNZ, pro quota negli esercizi finanziari 2023 – 2024 - 2025 - 2026 come di seguito indicato:

- € 320.008,49 sul capitolo di spesa U1030213002 (Servizi di pulizia e sanificazione), € 22.226,26 sul capitolo di spesa U1030299999 (Altri servizi diversi n.a.c.) e € 14.898,17 sul capitolo di spesa U1030213003 esercizio finanziario 2023;
- € 1.163.324,43 sul capitolo di spesa U1030213002 (Servizi di pulizia e sanificazione), € 88.905,03 sul capitolo di spesa U1030299999 (Altri servizi diversi n.a.c.) e € 59.592,67 sul capitolo di spesa U1030213003 esercizio finanziario 2024, a condizione che verranno assicurati per legge i relativi finanziamenti;
- € 1.163.324,43 sul capitolo di spesa U1030213002 (Servizi di pulizia e sanificazione), € 88.905,03 sul capitolo di spesa U1030299999 (Altri servizi diversi n.a.c.) e € 59.592,67 sul capitolo di spesa U1030213003 esercizio finanziario 2025, a condizione che verranno assicurati per legge i relativi finanziamenti;
- € 872.493,33 sul capitolo di spesa U1030213002 (Servizi di pulizia e sanificazione), € 66.678,77 sul capitolo di spesa U1030299999 (Altri servizi diversi n.a.c.) e € 44.694,50 sul capitolo di spesa U1030213003 esercizio finanziario 2026, a condizione che verranno assicurati per legge i relativi finanziamenti;

2) LOTTO 2 - LNGS – nel bilancio LNGS – preventivo SPESE GEN FUNZ, pro quota negli esercizi finanziari di competenza 2023-2026 come di seguito indicato:

- € 123.234,80 sul capitolo di spesa U1030213002 (Servizi di pulizia e lavanderia) e € 19.798,70 sul capitolo di spesa U1030299999 (Altri servizi diversi n.a.c.), esercizio finanziario 2023;
- € 434.516,11 sul capitolo di spesa U1030213002 (Servizi di pulizia e lavanderia) e € 79.194,75 sul capitolo di spesa U1030299999 (Altri servizi diversi n.a.c.), esercizio finanziario 2024, a condizione che verranno assicurati per legge i relativi finanziamenti;
- € 434.516,11 sul capitolo di spesa U1030213002 (Servizi di pulizia e lavanderia) e € 79.194,75 sul capitolo di spesa U1030299999 (Altri servizi diversi n.a.c.), esercizio finanziario 2025, a condizione che verranno assicurati per legge i relativi finanziamenti;
- € 325.887,09 sul capitolo di spesa U1030213002 (Servizi di pulizia e lavanderia) e € 59.396,06 sul

capitolo di spesa U1030299999 (Altri servizi diversi n.a.c.), esercizio finanziario 2026, a condizione che verranno assicurati per legge i relativi finanziamenti;

3) LOTTO 3 – Presidenza - nel bilancio LNF preventivo SPESE GEN FUNZ, pro quota negli esercizi finanziari 2023 – 2024 - 2025 - 2026 come di seguito indicato:

- € 15.912,18 sul capitolo di spesa U1030213002 (Servizi di pulizia e sanificazione) ed € 1.241,51 sul capitolo di spesa U1030213003 esercizio finanziario 2023;

- € 52.369,59 sul capitolo di spesa U1030213002 (Servizi di pulizia e sanificazione) ed € 4.966,06 sul capitolo di spesa U1030213003 esercizio finanziario 2024;

- € 52.369,59 sul capitolo di spesa U1030213002 (Servizi di pulizia e sanificazione) ed € 4.966,06 sul capitolo di spesa U1030213003 esercizio finanziario 2024;

- € 39.277,19 sul capitolo di spesa U1030213002 (Servizi di pulizia e sanificazione) ed € 3.724,54 sul capitolo di spesa U1030213003 esercizio finanziario 2026, a condizione che verranno assicurati per legge i relativi finanziamenti;

- il servizio è inserito nel programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2023/2024, per l'anno 2023 dell'Istituto, ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. con i CUI:

Lotto 1 CUI S84001850589202200109

Lotto 2 CUI S84001850589202200107

Lotto 3 CUI S84001850589202200108

#### DELIBERA

1. di approvare il Disciplinare di Gara (All. 5) il Capitolato tecnico prestazionale e le Specifiche Tecniche per i Lotti 1, Lotti 2 e Lotti 3 (All. 6) e le Condizioni contrattuali (All. 7), predisposti dalla Responsabile Unica del Procedimento e allegati come parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione, da porre a base della presente procedura di gara;
2. di autorizzare l'indizione di una gara multiservizi a procedura aperta, suddivisa in tre lotti, per l'affidamento dei servizi di pulizia e sanificazione, manutenzione del verde, facchinaggio e trasporto, disinfestazione e derattizzazione per i Laboratori Nazionali di Frascati (lotto 1), dei servizi di pulizia e sanificazione, manutenzione del verde, disinfestazione e derattizzazione per i Laboratori Nazionali del Gran Sasso (Lotto 2) e dei servizi di pulizia e sanificazione e facchinaggio e trasporto per la Presidenza dell'INFN (Lotto 3), per la durata di 36 mesi, con opzione di rinnovo del contratto per la durata massima di 36 mesi ed eventuale proroga tecnica di ulteriori 6 mesi, per un importo a base di gara come di seguito dettagliato:
  - Lotto 1: € 3.184.285,43, al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri relativi a rischi da interferenze pari ad € 7.700,00 e servizi aggiuntivi occasionali non soggetti a ribasso di € 33.806,70;
  - Lotto 2: € 1.247.333,11, al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri relativi a rischi da interferenze pari ad € 2.640,00 e servizi aggiuntivi occasionali non soggetti a ribasso di € 13.250,32;
  - Lotto 3: € 139.128,95, al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri relativi a rischi da interferenze pari ad € 385,00 e servizi aggiuntivi occasionali non soggetti a ribasso di € 1.475,35;
3. di imputare la spesa stimata triennale complessiva di:
  - Lotto 1: € 3.964.643,78, inclusi gli oneri relativi a rischi da interferenze di € 7.700,00, gli incentivi per le funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. di € 29.177,38 e gli importi per i servizi aggiuntivi eventuali non soggetti a ribasso di € 33.806,70 ed IVA al 22%;
  - Lotto 2 LNGS: € 1.555.738,37, inclusi gli oneri relativi a rischi da interferenze di € 2.640,00, gli

incentivi per le funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. di € 14.605,79 e gli importi per i servizi aggiuntivi eventuali non soggetti a ribasso di € 13.250,32 ed IVA al 22%;

- Lotto 3: € 174.826,74, inclusi gli oneri relativi a rischi da interferenze di € 385,00, gli incentivi per le funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. di € 2.819,79 e gli importi per i servizi aggiuntivi eventuali non soggetti a ribasso di € 1.475,35 ed IVA al 22%;

nel bilancio dell'Istituto – suddivisa per voci di spesa, per le Strutture interessate e per esercizi finanziari di competenza, come dettagliato nelle premesse;

4. di incaricare il Presidente di nominare, con propria disposizione, i componenti della Commissione Giudicatrice.

## ISTITUTO NAZIONALE DI FISICA NUCLEARE

## GIUNTA ESECUTIVA

## DELIBERAZIONE N. 12370

La Giunta Esecutiva dell'Istituto Nazionale di Fisica Nucleare, riunita in Roma in data 18.03.2020,

- vista la propria deliberazione n. 12082 del 30.05.2019, con la quale è stata indetta una gara in ambito comunitario, a procedura aperta, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, per l'affidamento del servizio di pulizia per i Laboratori Nazionali di Frascati dell'INFN e gli Uffici della Presidenza e per i Laboratori Nazionali del Gran Sasso dell'INFN, per la durata di tre anni, suddivisa in due lotti, come di seguito specificato:
  - Lotto 1: servizio di pulizia per i Laboratori Nazionali di Frascati dell'INFN e degli Uffici della Presidenza, per un importo a base di gara di € 2.340.864,57, oltre oneri per eliminazione dei rischi da interferenza pari ad € 26.300,00, oltre IVA al 22%;
  - Lotto 2: servizio di pulizia per i Laboratori Nazionali del Gran Sasso dell'INFN, per un importo a base di gara di € 956.341,44, oltre oneri per eliminazione dei rischi da interferenza pari ad € 1.237,00, oltre a IVA al 22%;
- visto il bando di gara pubblicato nella G.U.U.E. n. 2019/S 132-324490 del 11.07.2019 e nella G.U.R.I. - V Serie Speciale "Contratti Pubblici" - n. 82 del 15.07.2019;
- vista le note del 16.03.2020, con le quali il Prof. Pierluigi Campana, Direttore dei Laboratori Nazionali di Frascati dell'INFN e il Prof. Stefano Ragazzi, Direttore dei Laboratori Nazionali del Gran Sasso dell'INFN, trasmettono i verbali di gara, allegati alla presente deliberazione come parti integranti e sostanziali;
- esaminati i verbali sopra descritti, dai quali, tra l'altro, risulta quanto segue:
  - verbale n. 1 della Responsabile Unica del Procedimento relativo all'apertura della busta amministrativa:
    - Operatori economici che hanno presentato offerta: n 53, di cui n. 30 per il Lotto 1 e n. 23 per il Lotto 2;
    - Operatori economici esclusi: nessuno
    - Operatori economici ammessi: n. 30 per il Lotto 1 e n. 23 per il Lotto 2;
- considerato che la procedura di gara è stata espletata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo e che la graduatoria finale, sulla base delle offerte pervenute, limitatamente alle prime tre Società classificate, è la seguente:

LOTTO 1- LNF

- 1) GENERAL SERVICE S.r.l.: punti 94,22 di cui:

- punti 64,221 offerta tecnica
- punti 30,000, offerta economica
- ribasso offerto: 31,72%

2) MERANESE SERVIZI SPA e ISS ITALIA S.r.l.: punti 93,39 di cui:

- punti 64,158, offerta tecnica
- punti 29,230, offerta economica
- ribasso offerto: 29,21%

3) INSTANT SERVICE CONS. ST.: punti 90,86 di cui:

- punti 66,315, offerta tecnica
- punti 24,544, offerta economica
- ribasso offerto: 19,94%

## LOTTO 2- LNGS

1) MERANESE SERVIZI SPA e ISS ITALIA S.r.l.: punti 92,23 di cui:

- punti 63,93 offerta tecnica
- punti 28,295, offerta economica
- ribasso offerto: 28,54%

2) GENERAL SERVICE S.r.l.: punti 91,81 di cui:

- punti 62,15, offerta tecnica
- punti 29,662, offerta economica
- ribasso offerto: 34,29%

3) CPM- CONSORZIO PROGETTO MULTISERVIZI: punti 88,93 di cui:

- punti 61,60, offerta tecnica
- punti 27,334, offerta economica
- ribasso offerto: 24,50%

- preso atto che il prezzo offerto dalla Società risultata al primo posto della graduatoria del Lotto 1 - GENERAL SERVICE S.r.l - non corrisponde al ribasso percentuale indicato nell'offerta economica della Società medesima;
- considerato che all'art 13 del disciplinare di gara è previsto che, in caso di discordanza tra prezzo complessivo e ribasso offerto, prevale quest'ultimo e quindi il prezzo offerto dalla GENERAL SERVICE S.r.l. è stato corretto d'ufficio;
- visto il verbale n. IV della Commissione di gara dal quale risulta che le offerte presentate dalla GENERAL SERVICE S.r.l. e dalla MERANESE SERVIZI S.p.A. e ISS ITALIA S.r.l., rispettivamente prima e seconda in graduatoria per il LOTTO 1 e le offerte presentate dalla MERANESE SERVIZI SPA e ISS ITALIA S.r.l. e dalla GENERAL SERVICE S.r.l. rispettivamente prima e seconda in graduatoria per il LOTTO 2, risultano apparentemente anomale, in quanto sia la somma dei punteggi relativi al prezzo sia la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione sono entrambi superiori ai 4/5 dei punteggi massimi previsti nel bando di gara, ai sensi dell'art. 97 co. 3 del d.lgs. n. 5072'016 e s.m.i.;

- considerato che, pertanto, il Presidente della Commissione di gara, come indicato nella comunicazione del 21.02.2020, ha dato mandato alla Responsabile Unica del Procedimento di procedere alla richiesta delle giustificazioni nei confronti degli operatori economici sopra indicati, ai fini della verifica dell'anomalia dell'offerta;
- visto il verbale V della Responsabile Unica del Procedimento del 13.03.2020, allegato alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale, con quale la stessa, a seguito dell'esame delle giustificazioni fornite dalle società prime in graduatoria per i Lotti 1 e 2, ritiene che l'offerta presentata dalla Società GENERAL SERVICE S.r.l. per il Lotto 1 e l'offerta presentata dalla Società MERANESE SERVIZI SPA e ISS ITALIA S.r.l. per il Lotto 2, sono congrue;
- considerato che, pertanto, la Commissione di gara propone, per l'aggiudicazione del servizio di pulizia per i Laboratori Nazionali di Frascati dell'INFN e per gli Uffici della Presidenza - Lotto 1- la GENERAL SERVICE S.r.l. per un importo di € 1.624.642,33, di cui oneri per eliminazione rischi da interferenze pari ad € 26.300,00, oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di € 1.982.063,64 e per il servizio di pulizia per i Laboratori Nazionali del Gran Sasso dell'INFN, la MERANESE SERVIZI SPA e ISS ITALIA S.r.l. - Lotto 2, per un importo di € 684.638,60 di cui oneri per l'eliminazione dei rischi da interferenze pari a € 1.237,00, oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di € 835.259,09;
- verificato che per il LOTTO 1- LNF, la spesa su indicata di € 1.982.063,64, IVA al 22% inclusa, rientra nei limiti della prenotazione dell'impegno di spesa di € 2.887.940,77, IVA inclusa, assunto a seguito della su citata deliberazione della Giunta Esecutiva n. 12082 del 30.05.2019;
- verificato che, per il LOTTO 2- LNGS, la spesa su indicata di € 835.259,09, IVA al 22% inclusa, rientra nei limiti della prenotazione dell'impegno di spesa di € 1.234.189,82, IVA inclusa, assunto a seguito della su citata deliberazione della Giunta Esecutiva n. 12082 del 30.05.2019;
- visto l'articolo 14 co. 5 dello Statuto dell'INFN, secondo cui la Giunta Esecutiva delibera in materia di contratti per lavori, forniture e servizi e prestazioni d'opera e professionali che esulano dalla competenza dei Direttori delle Strutture;

## **DELIBERA**

1. di approvare la procedura di gara illustrata in narrativa e di affidare:

- per il LOTTO 1- LNF:

alla GENERAL SERVICE S.r.l., il servizio di pulizia per i Laboratori Nazionali di Frascati e degli Uffici di Presidenza dell'INFN, per la durata di tre anni, per un importo di € 1.598.342,33, oltre oneri per eliminazione rischi da interferenze pari ad € 26.300,00 e oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di € 1.982.063,64;

- per il LOTTO 2- LNGS:

alla MERANESE SERVIZI SPA e ISS ITALIA S.r.l., il servizio di pulizia per i Laboratori Nazionali del Gran Sasso dell'INFN, per la durata di tre anni, per un importo di € 683.401,60, oltre oneri per l'eliminazione dei rischi da interferenze pari

ad € 1.237,00 e oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di € 835.259,09;

2. di imputare la spesa di € 1.982.063,64, IVA al 22% inclusa, relativa al servizio di pulizia dei Laboratori Nazionali di Frascati dell'INFN e degli Uffici della Presidenza, nel bilancio dell'Istituto – LNF – capitolo U1030213002 – pro-quota negli esercizi finanziari 2020-2022 di competenza;
3. di imputare la spesa di € 835.259,09, IVA al 22% inclusa, relativa al servizio di pulizia dei Laboratori Nazionali del Gran Sasso dell'INFN, nel bilancio dell'Istituto – LNGS – capitolo U1030213002 – pro-quota negli esercizi finanziari 2020-2022 di competenza;
4. di subordinare l'efficacia del presente atto all'accertamento dell'insussistenza, a carico dei privati contraenti, delle cause di divieto, sospensione, o decadenza di cui all'art. 67 del d.lgs. n. 159/2011 e s.m.i. ed alla verifica in capo alle suddette Società dei requisiti di partecipazione alla gara;
5. di demandare ai Direttori dei Laboratori Nazionali di Frascati e dei Laboratori Nazionali del Gran Sasso dell'INFN, l'assunzione dell'impegno di spesa definitivo corrispondente all'importo di aggiudicazione per ogni Lotto, prima della stipula del relativo contratto di appalto.

## ISTITUTO NAZIONALE DI FISICA NUCLEARE

## GIUNTA ESECUTIVA

## DELIBERAZIONE N. 12082

La Giunta Esecutiva dell'Istituto Nazionale di Fisica Nucleare, riunita in Roma in data 30.05.2019,

- viste le note del 21.05.2019 e del 27.05.2019, con le quali rispettivamente il Prof. Pierluigi Campana, Direttore dei Laboratori Nazionali di Frascati dell'INFN e il Prof. Stefano Ragazzi, Direttore dei Laboratori Nazionali del Gran Sasso dell'INFN, chiedono l'indizione di una gara, in ambito comunitario, a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di pulizia, della durata di tre anni, suddivisa in due lotti, come di seguito specificato:
  - Lotto n. 1: servizio di pulizia dei Laboratori Nazionali di Frascati dell'INFN e degli Uffici della Presidenza, per un importo a base di gara di € 2.340.864,57, oltre oneri per eliminazione dei rischi da interferenza pari ad € 26.300,00, oltre IVA al 22%;
  - Lotto n. 2: servizio di pulizia dei Laboratori Nazionali del Gran Sasso dell'INFN, per un importo a base di gara di € 956.341,44, oltre oneri per eliminazione dei rischi da interferenza pari ad € 1.237,00, oltre IVA al 22%;
- vista la nota prot. n. AOODGf-2018-0001052 del 24.07.2018, con la quale è stato conferito l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento alla Sig.ra Anna Tacchi, dipendente in servizio presso i Laboratori Nazionali di Frascati dell'INFN ed è stato costituito l'ufficio a supporto del Rup con la geometra Alessandra Lucente, dipendente in servizio presso i LNGS e il Sig. Francesco Marino, dipendente in servizio presso i LNF;
- tenuto conto che nelle note dei Direttori su citate è stato indicato altresì che la gara sarà aggiudicata, per entrambi i lotti, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi dell'art. 95 co. 2 e 6 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con attribuzione di massimo punti 70 all'offerta tecnica e massimo punti 30 all'offerta economica, mediante le formule e i criteri di valutazione indicati nel Disciplinare di gara, paragrafi 14 - 14.5;
- visti il Disciplinare di gara, il Capitolato tecnico con i relativi Allegati e le Condizioni contrattuali, predisposti dal Responsabile Unico del Procedimento ed allegati alla presente deliberazione come parti integranti e sostanziali;
- considerato che il servizio in argomento è inserito nel programma biennale di acquisti di beni e servizi 2019/2020 dell'Istituto, ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- ritenuto proporzionato e ragionevole richiedere agli operatori economici, quale requisito di capacità economico-finanziaria, l'aver realizzato, nel settore di attività oggetto dell'appalto, un fatturato specifico minimo annuo, riferito a ciascuno degli ultimi tre esercizi finanziari disponibili alla data di pubblicazione del bando di gara (2016-2018) non inferiore rispettivamente ad € 800.000,00, IVA esclusa, per il Lotto n. 1e ad € 400.000,00, IVA esclusa, per il Lotto n. 2, al fine di assicurare alla Stazione Appaltante lo svolgimento del servizio d'interesse da parte di un operatore economico che abbia una determinata solidità finanziaria a garanzia dell'esecuzione del contratto da affidare;
- ritenuto proporzionato e ragionevole richiedere, altresì, agli operatori economici, quale requisito di capacità tecnico-professionale, di aver eseguito nell'ultimo triennio (2016-2018) almeno un servizio analogo a quelli oggetto di gara d'importo non inferiore rispettivamente ad € 2.340.864,57, IVA esclusa, per il Lotto n.1 e ad € 956.341,44, IVA esclusa, per il Lotto n. 2;
- preso atto che il servizio in argomento, come attestato dal R.U.P. nella relazione del 09.05.2019, non può essere attivato mediante l'adesione alla Convenzione Consip "Facility Management", in quanto la relativa gara di appalto non è stata ancora aggiudicata per i lotti di riferimento;
- vista la deliberazione del Consiglio Direttivo n. 11190 del 29.10.2009, pubblicata sulla G.U.R.I. – Serie Generale - n. 55 del 08.03.2010, che fissa in 180 giorni dall'avvio della procedura la durata massima del procedimento di selezione del contraente negli appalti pubblici;
- vista la deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) n. 1174 del 19.12.2018, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge 266/05 a mezzo della quale è stato fissato l'ammontare della contribuzione dovuta dagli operatori economici e dalle Stazioni Appaltanti, per coprire nell'anno 2019 i costi di funzionamento della predetta Autorità;
- preso atto che per il servizio di pulizia per i Laboratori Nazionali di Frascati dell'INFN e per gli Uffici della Presidenza, è stimata una spesa complessiva di € 2.367.164,57, di cui oneri relativi a rischi da interferenze pari a € 26.300,00, oltre IVA al 22%, per un totale di € 2.887.940,77 che trova copertura nel bilancio dell'Istituto - Laboratori Nazionali di Frascati - capitolo U1030213002 - pro-quota nei corrispondenti esercizi finanziari 2020-2022 di competenza;
- preso atto che per il servizio di pulizia per i Laboratori Nazionali del Gran Sasso dell'INFN è stimata una spesa complessiva di € 957.578,44, di cui oneri relativi a rischi da interferenze pari a € 1.237,00, oltre IVA al 22% e oltre la spesa relativa agli incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., di € 65.944,12, per un totale di € 1.234.189,82, che trova copertura nel bilancio dell'Istituto - Laboratori Nazionali del Gran Sasso - capitolo U1030213002 – (Servizi di pulizia e lavanderia) pro-quota nei corrispondenti esercizi finanziari 2020-2022 di competenza come di seguito specificato:
  - € 34.283,05, esercizio finanziario 2019 – Serv. Spese Gen. Funz;
  - € 411.396,61, esercizio finanziario 2020 – Serv. Spese Gen. Funz;

- € 411.396,61, esercizio finanziario 2021 – Serv. Spese Gen. Funz;
  - € 377.113,55, esercizio finanziario 2022 – Serv. Spese Gen. Funz;
- visto l'articolo 14 co. 5 dello Statuto dell'INFN, secondo cui la Giunta Esecutiva delibera in materia di contratti per lavori, forniture e servizi e prestazioni d'opera e professionali che esulano dalla competenza dei Direttori delle Strutture;

## D E L I B E R A

1. di indire una gara in ambito comunitario, a procedura aperta, per l'affidamento del servizio di pulizia, della durata di tre anni, suddivisa in due lotti, come di seguito specificato:
  - Lotto n. 1: servizio di pulizia dei Laboratori Nazionali di Frascati dell'INFN e degli Uffici della Presidenza, per un importo a base di gara di € 2.340.864,57, oltre oneri per eliminazione dei rischi da interferenza pari ad € 26.300,00 ed IVA al 22%;
  - Lotto n. 2: servizio di pulizia dei Laboratori Nazionali del Gran Sasso dell'INFN, per un importo a base di gara di € 956.341,44, oltre oneri per eliminazione dei rischi da interferenza pari ad € 1.237,00 ed IVA al 22%;
2. di prevedere quale criterio di aggiudicazione, per entrambi i lotti, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 co. 2 e 6 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con attribuzione di massimo punti 70 all'offerta tecnica e massimo punti 30 all'offerta economica;
3. di approvare il Disciplinare di gara, il Capitolato tecnico con i relativi Allegati e le Condizioni contrattuali, predisposti dal Responsabile Unico del Procedimento, che costituiranno la base documentale per la procedura di gara;
4. di fissare, quale requisito di capacità economico-finanziaria, l'aver realizzato, nel settore di attività oggetto dell'appalto, un fatturato specifico minimo annuo, riferito a ciascuno degli ultimi tre esercizi finanziari disponibili alla data di pubblicazione del bando di gara (2016-2018) non inferiore rispettivamente: ad € 800.000,00, IVA esclusa, per il Lotto n. 1 e ad € 400.000,00, IVA esclusa, per il Lotto n. 2, al fine di assicurare alla Stazione Appaltante lo svolgimento del servizio d'interesse da parte di un operatore economico che abbia una determinata solidità finanziaria a garanzia dell'esecuzione del contratto da affidare;
5. di fissare, quale requisito di capacità tecnico-professionale, l'aver eseguito nell'ultimo triennio dalla data di pubblicazione del bando di gara (2016-2018) almeno un servizio analogo a quello oggetto della gara, di importo non inferiore rispettivamente: ad € 2.340.864,57, IVA esclusa, per il Lotto n.1 e ad € 956.341,44 IVA esclusa, per il Lotto n. 2;

6. di imputare la spesa stimata di € 2.367.164,57, di cui oneri relativi a rischi da interferenze pari a € 26.300,00, oltre IVA al 22%, per un totale di € 2.887.940,77, relativamente al servizio di pulizia per i Laboratori Nazionali di Frascati e per gli Uffici della Presidenza, nel bilancio dell'Istituto - LNF - capitolo U1030213002, pro-quota nei corrispondenti esercizi finanziari 2020-2022 di competenza;
7. di imputare la spesa stimata di € 957.578,44, di cui oneri relativi a rischi da interferenze pari a € 1.237,00, oltre IVA al 22% e oltre € 65.944,12 relativi agli incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per un totale di € 1.234.189,82, relativamente al servizio di pulizia per i Laboratori Nazionali del Gran Sasso, nel bilancio dell'Istituto - LNGS - capitolo U1030213002 - pro-quota nei corrispondenti esercizi finanziari 2020-2022 di competenza, come indicato in narrativa;
8. di incaricare il Presidente di nominare, con propria disposizione, i componenti della Commissione Giudicatrice.