

SPECIFICHE TECNICHE

CIG: Z912DBCFE9

"Manutenzione impianti elettrici semestrale per 36 mesi"

Impianti Elettrici automatizzati, di emergenza e segnalazione delle Camere Bianche "A" e "B", Area Tecnica, Sala Tecnica, Sala FARM, Sala CED, Lab. F-2 e VI Piano

1. LUOGO DI ESECUZIONE

Presso Dipartimento di Fisica e Geologia - Università degli Studi di Perugia, Via Pascoli snc

2. ORARIO DI LAVORO

I lavori dovranno essere espletati entro i nostri orari di Servizio

3. DESCRIZIONE DEL LAVORO DA ESEGUIRE

Impianto elettrico, impianti automatizzati, impianti di emergenza, impianti di segnalazione, quadri elettrici principali e secondari delle Camere Bianche "A" e "B"

- 1) Controllo e Test semestrale Illuminazione di Emergenza (manutenzione in corso, Ingresso autorizzato, ecc. ecc.);
- 2) Controllo semestrale Differenziali;
- 3) Controllo semestrale Contattori;
- 4) Controllo semestrale impianto di terra (verifica di tutte le prese);
- 5) Controllo semestrale barre e nodi equipotenziali di terra;
- 6) Controllo semestrale continuità dei conduttori di protezione;
- 7) Controllo semestrale e sostituzione ove necessario delle batterie tampone;
- 8) Controllo e misura semestrale Stabilizzatori di tensione;
- 9) Controllo e test semestrale porta automatizzata separatrice delle due Camere Bianche;

- 10)Controllo e test semestrale carrello vuoto;
- 11)Controllo e test semestrale sensori di ossigeno;
- 12)Controllo e test semestrale antipanico elettrico e meccanico;
- 13)Controllo e test semestrale impianto diffusione vocale;
- 14)Verifiche semestrali di funzionamento dell'impianto di illuminazione e relativa sostituzione di neon, starters e reattori se necessario;
- 15)Ispezione semestrale visiva apparati di emergenza e di segnalazione;
- 16)Controllo annuale del flusso luminoso delle lampade (lm/W a m²);
- 17)Controllo annuale morsettiere elettriche e di terra (serraggio viti, ecc. ecc.);
- 18)Certificazione annuale con allegata la copia della certificazione degli strumenti di controllo usati (certificato di omologazione, certificato taratura).

Impianto elettrico VI Piano

- 1) Controllo e Test semestrale Illuminazione di Emergenza vie di fuga;
- 2) Verifiche semestrali di funzionamento dell'impianto di illuminazione e relativa sostituzione di neon, starters e reattori se necessario;
 - 3)Ispezione semestrale visiva apparati di emergenza e di segnalazione vie di fuga;
 - 4)Controllo semestrale dei Differenziali;
 - 5)Controllo annuale impianto di terra;
- 6) Certificazione annuale con allegata la copia della certificazione degli strumenti di controllo usati (certificato di omologazione, certificato taratura).

Impianto elettrico UTA "A" e "B"

- 1)Verifica semestrale del quadro generale;
 - 2)Verifica annuale di tutti i serraggi delle morsettiere degli interruttori, dei relè, dei contattori e degli accessori vari presenti nel quadro generale;
- 3) Prova e Test semestrale dei pulsanti di sgancio a fungo di emergenza;
 - 4) Verifiche semestrali di funzionamento dell'inverter UTA "B";
 - 5) Verifiche semestrali di funzionamento dell'impianto di illuminazione e relativa sostituzione di neon, starters e reattori se necessario;
 - 6) Prova e Test semestrale impianto di terra della griglia pedonale;
 - 7) Serraggio annuale dei bulloni di messa a terra della griglia pedonale;
 - 8) Certificazione annuale con allegata la copia della certificazione degli strumenti di controllo usati (certificato di omologazione, certificato taratura).

Impianto Elettrico Sala Tecnica

- 1)Verifica semestrale dei quadri generali 1 e 2;

- 2) Verifica annuale di tutti i serraggi delle morsettiere degli interruttori, dei relè, dei contattori e degli accessori vari presenti nei quadri generali 1 e 2;
- 3) Verifiche semestrali di funzionamento dell'impianto di illuminazione e relativa sostituzione di neon, starters e reattori se necessario;
- 4) Prova e Test semestrale impianto di terra per quadri generali 1 e 2;
- 5) Certificazione annuale con allegata la copia della certificazione degli strumenti di controllo usati (certificato di omologazione, certificato taratura).

Impianto Elettrico Sala FARM e sala CED

- 1) Controllo e Test semestrale illuminazione di Emergenza, della segnalazione acustica e telefonica del sistema anti allagamento;
- 2) Controllo semestrale Differenziali;
- 3) Controllo semestrale impianto di terra (verifica di tutte le prese);
- 4) Controllo semestrale barre e nodi equipotenziali di terra;
- 5) Controllo semestrale gruppi di continuità N.2 totali;
- 6) Controllo e test semestrale sensori anti allagamento e delle pompe di svuotamento pozzetti recupero condensa;
- 7) Verifiche semestrali di funzionamento dell'impianto di illuminazione e relativa sostituzione di neon, starters e reattori ove necessario;
- 8) Ispezione semestrale visiva apparati di emergenza e di segnalazione;
- 9) Controllo annuale del flusso luminoso delle lampade (lm/W a m²);
- 10) Controllo annuale morsettiere elettriche e di terra (serraggio viti, ecc. ecc.);
- 11) Certificazione annuale con allegata la copia della certificazione degli strumenti di controllo usati (certificato di omologazione, certificato taratura).

4. DOCUMENTAZIONE SICUREZZA

Certificazioni come da normativa vigente

5. ATTREZZATURE

Tutte le attrezzature che saranno utilizzate per effettuare il lavoro dovranno essere di proprietà della Ditta rispettando tutte le regole del decreto 81/2008

Oggetto: Servizio di manutenzione

6. LUOGO DI ESECUZIONE

Presso Dipartimento di Fisica Università degli Studi di Perugia, Via Pascoli snc-

7. ORARIO DI LAVORO

I lavori dovranno essere espletati entro i nostri orari di Servizio

8. DESCRIZIONE DEL LAVORO DA ESEGUIRE

Impianto elettrico Camere Bianche

- 1) Controllo e Test semestrale Illuminazione di Emergenza;
- 2) Controllo e Misura semestrale Stabilizzatori di tensione;
- 3) Controllo e Test semestrale porta automatizzata separatrice delle due Camere Bianche;
- 4) Controllo e Test semestrale Carrello vuoto;
- 5) Controllo e Test semestrale sensori di ossigeno;
- 6) Controllo e Test antipánico elettrico e meccanico;
- 7) Controllo e Test semestrale Impianto diffusione vocale;
- 8) Verifiche semestrali di funzionamento dell'impianto di illuminazione e relativa sostituzione di neon, starters e reattori ove necessario;
- 9) Ispezione semestrale visiva apparati di emergenza e di segnalazione;
 - 10)Certificazione per i punti 1,2,3,4,5,6,7,8 sopraindicati.

Impianto elettrico UTA

- 1) Verifica del quadro generale con cadenza annuale;
- 2) Prova e Test semestrale dei pulsanti di sgancio a fungo di emergenza;
- 3) Verifiche semestrali di funzionamento dell'inverter UTA2;
- 4) Verifiche semestrali di funzionamento dell'impianto di illuminazione e relativa sostituzione di neon, starters e reattori ove necessario;
- 5) Prova e Test impianto di terra della griglia pedonale;
- 6) Pulizia dell'area tecnica e rimozione dei materiali di risulta dai locali;
- 7) Certificazione per i punti 1,2,3,4,5, sopraindicati.

Impianto Elettrico Sala Tecnica

- 1)Verifica dei quadri generali n. 1 e n. 2 con cadenza semestrale;

Impianto Elettrico Sala FARM e sala CED

- 1)Controllo annuale dello stato e del funzionamento dei componenti presenti all'interno dei quadri elettrici e ove necessario loro sostituzione;
- 2)Verifica annuale di carica e scarica dei gruppi di continuità (UPS) della SALA FARM e SALA CED;
- 3)Verifica dell'efficienza dei punti luce e dei corpi illuminanti delle due Sale e relativa loro sostituzione ove si renda necessaria;
- 4)Verifica degli impianti di terra secondo la normativa vigente in corso con cadenza annuale;
- 5)Certificazione per i punti 1, 2, 3 e 4 sopraindicati.

9.DOCUMENTAZIONE SICUREZZA

Certificazioni come da normativa vigente

10.ATTREZZATURE

Tutte le attrezzature che saranno utilizzate per effettuare il lavoro dovranno essere di proprietà della Ditta rispettando tutte le regole del decreto 81/2008

Condizioni Contrattuali

- **1.Tutte le operazioni di manutenzione devono avvenire nel rispetto delle normative di sicurezza vigenti in corso.**
- **2.Formazione obbligatoria dei lavoratori per le nostre esigenze specifiche da Camere Bianche; la formazione avverrà con il nostro personale tecnico specializzato.**
- **3.Gli interventi vengono schedulati in accordo con il Servizio Tecnico Generale e il Servizio SPP dell'INFN Sez. PG con un minimo preavviso di due giorni;**
- **4.In caso di guasto accidentale intervento tecnico entro le 12 ore lavorative**
- **5.Presenza di un registro dove, **OBBLIGATORIAMENTE**, si dovranno annotare tutte le operazioni che si andranno ad effettuare con data e firma dei lavoratori intervenuti;**
- **6.Riparazioni straordinarie da effettuarsi SOLO dopo approvazione preventivo da parte dell'INFN Sez. PG;**
- **7.Il contratto di manutenzione non prevede il tacito rinnovo e ha la validità di anni TRE a partire dalla data dell'ordine emesso dall'INFN sez. PG;**
- **8.I pagamenti saranno effettuati ogni tre mesi, previa verifica della regolarità e puntualità del servizio riconosciuta dal RUP con il supporto tecnico del Servizio Tecnico Generale.**
- **9.Diritto di priorità per interventi e chiamate di ripristino urgente e straordinario.**

Il mancato rispetto di uno dei punti sopraelencati produrrà la risoluzione immediata ed unilaterale del contratto. Verrà messo in pagamento il servizio effettuato in maniera corretta fino alla data della contestazione senza alcuna possibilità di rivalsa da parte della ditta appaltante.

Si accetta incondizionatamente.

Perugia,

Timbro e firma della ditta appaltante

Il Responsabile del Procedimento
(Person in charge of the procedure)

SAURO BIZZAGLIA

Sauro Bizzaglia