



GEA
PROGETTAZIONE SOSTENIBILE
 Architettura - Ingegneria - Agronomia - Geologia - Energia
 Via Casarini, 104 - 06043 Fauglia (PI)
 www.geaprogettazioneecosostenibile.it E-mail: info@geaprogettazioneecosostenibile.it
 Tel. 05060797

**PROGETTO DI MANUFATTO ADIBITO A
 GUARDIANA DEL SITO EGO
 EUROPEAN GRAVITATIONAL OBSERVATORY
 POSTO IN S. STEFANO A MACERATA - CASCINA (PI)**

COMMITENTE: EGO European Gravitational Observatory
 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Paoli Andrea
 RIFERIMENTI CATASTALI: Foglio di mappa 81
 Particella 135
 Subalterno 26

OGGETTO: VARIANTE FINALE

ELABORATI: PIANTE - PLANIMETRIE - VERIFICHE

VERIFICA L. 13/89 E SSMIII
 VERIFICHE URBANISTICHE
 SCHEMA IMPIANTO SMALTIMENTO LIQUAMI

Nome File	Aggiornamento	Data Stampa	Percorso File
2017_02_14_Planimetrico		28/02/2017	D:\PROGETTI\EGO\PROGETTO FINALE\EGO_L14\PLANIMETRO\EGO_PLANIMETRO.dwg

DATA: 9/01/17

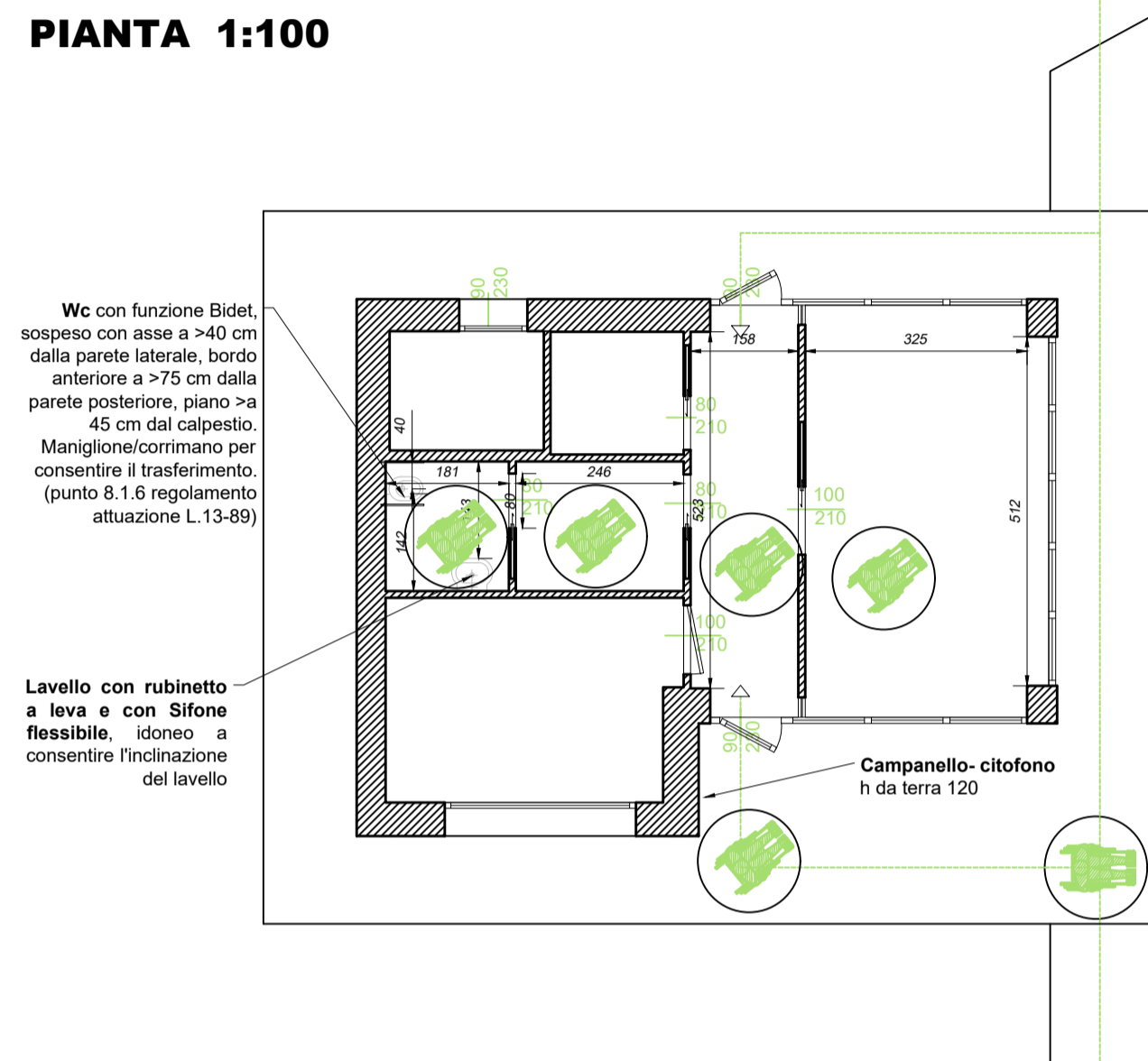
TAVOLE
 //
 ARCHITETTURA

STUDIO ASSOCIATO DAL CANTO
 Arch. Lorenzo Dal Canto & Geom. Francesco Dal Canto
 WWW.STUDIODALCANTO.COM
 C.so Repubblica n°142, 56043 Fauglia Pisa TEL. & FAX 050-650828
 Cell. 347-3720255 - 347-8645249 E-mail info@studiodalcanto.com

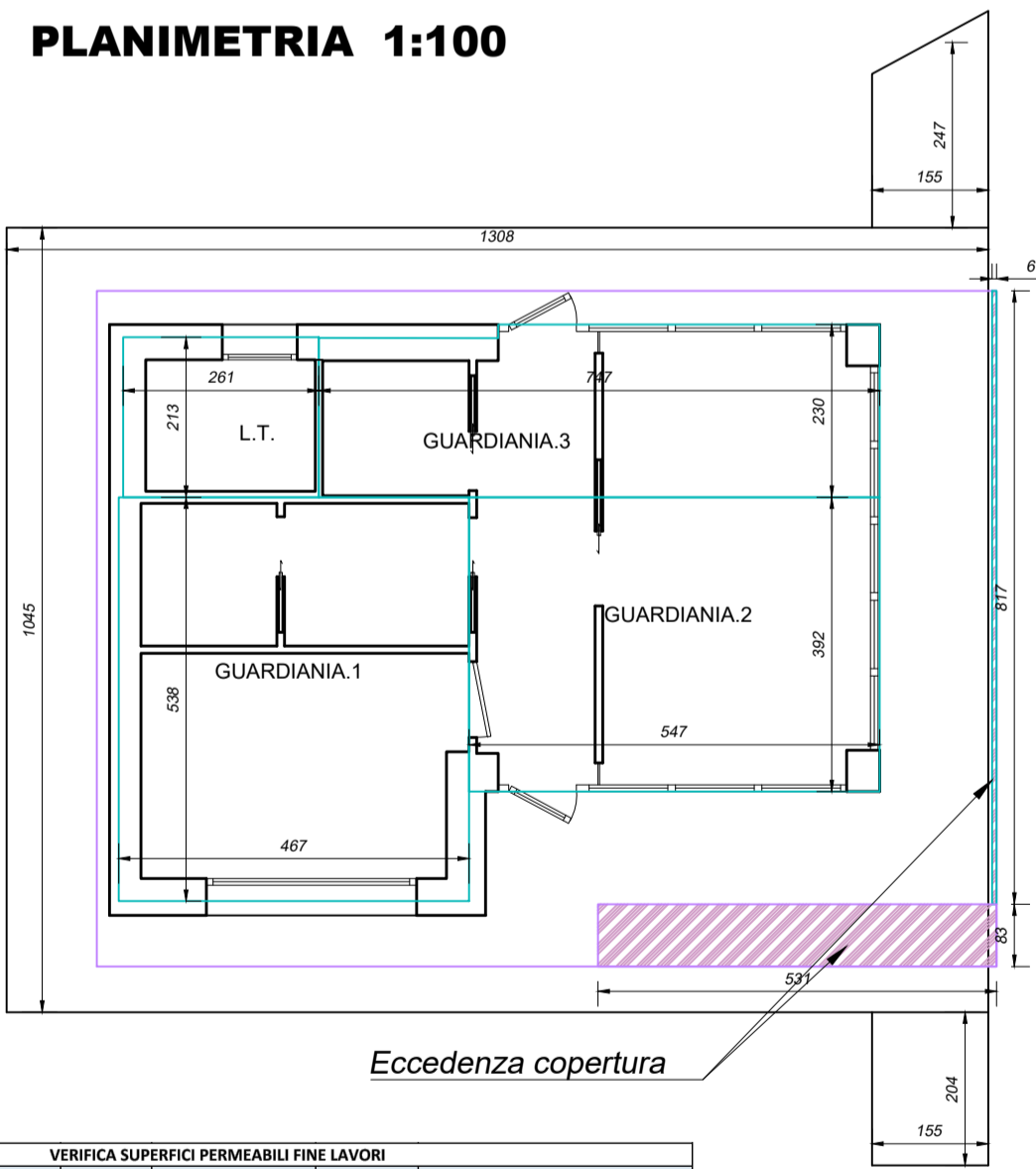
Progettista architettonico: ARCH. L. DAL CANTO DD.LL. Architettonico: ARCH. L. DAL CANTO

VERIFICA VISITABILITA'

PIANTA 1:100



**VERIFICHE URBANISTICHE
 PLANIMETRIA 1:100**

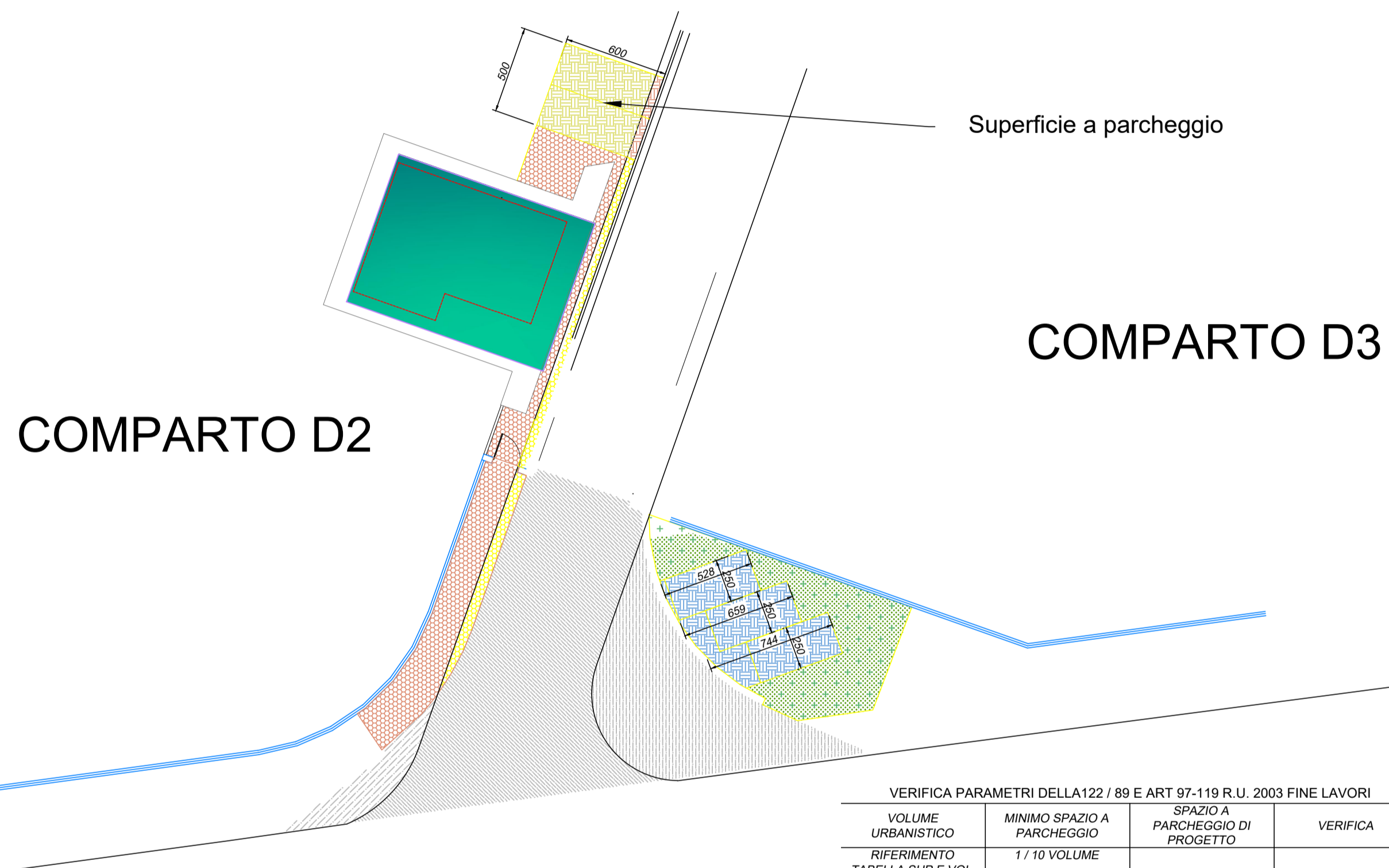


SUP PERMEABILI FABBRICATO	LUNGH	LARGH	136,69	
RAMPA NORD	1,55	2,47	3,83	
RAMPA SUD	1,55	2,04	3,16	
PER SPAZI FABBRICATO E MARCIAPIEDE IN QUOTA			143,68	MQ
PER SPAZI E PARCHEGGI			27,60	MQ
PER SPAZI MARCIAPIEDI			58,31	MQ
PER PORZIONE INTERESSATA DA MANTO ASFALTO			35,47	MQ
TOTALE			245,06	MQ

SUP UTILE	PROGETTO	U.M	STATO FINE LAVORI	Limite 5%	U.M
	62,47	MQ	63,74	62,47 x 5%	3,12
	187,41	MC	193,77	187,41 x 5%	9,37
INCREMENTO SUPERFICIE UTILE			63,74-62,47=	1,27	1,27 MQ VERIFICA RIENTRA NEL VALORE DEL 5%
INCREMENTO VOLUME			193,77-197,410	6,36	6,36 MQ VERIFICA RIENTRA NEL VALORE DEL 5%

LA VARIANTE RIENTRA TRA QUELLE DI CUI ALL'ART. 143 VERIFICATI ANCHE I PARAMETRI DI CUI ALL'ART 197 COMMA 1 LETTERA C DELLA L.R. 65/2014

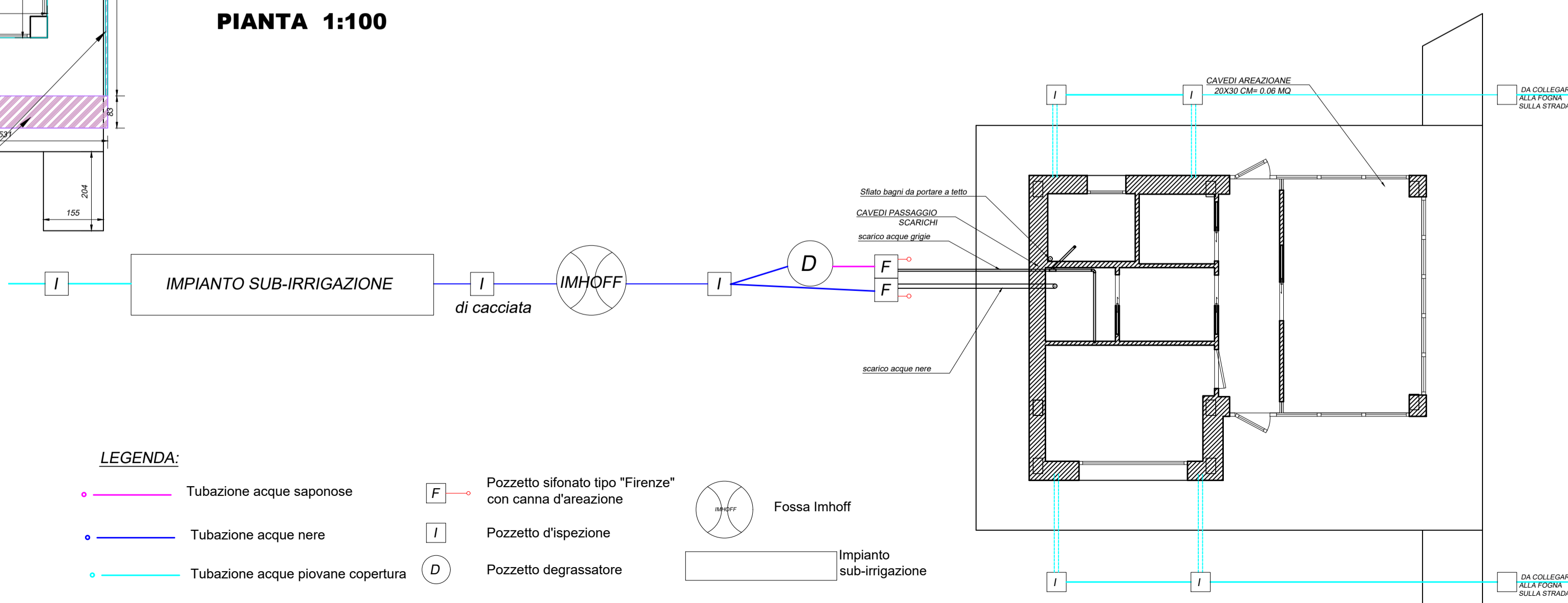
**PLANIMETRIA DI INSIEME
 PLANIMETRIA 1:250**



VOLUME URBANISTICO	MINIMO SPAZIO A PARCHEGGIO	SPAZIO A PARCHEGGIO DI PROGETTO	VERIFICA
RIFERIMENTO TABELLA SUP E VOL 193,77 MC	1 / 10 VOLUME	30,00 MQ di cui 27,60 mq del comparto D2	VERIFICATO

SCHEMA SMALTIMENTO LIQUAMI SI RIMANDA ALLA SPECIFICA RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE

PIANTA 1:100



DESTINAZIONE	LUNGH	LARGH	SUPERFICIE MQ	H	VOLUME MC
VERIFICA DEL CONTEGGIO DELLA S.U.					
Guardiana - 1	4,67	5,38	25,12	3,04	76,36
Guardiana - 2	5,47	3,92	21,44	3,04	65,18
Guardiana - 3	7,47	2,3	17,18	3,04	52,23
GUARDIANA	TOT.		63,74		193,77
LOCALI TECNICI - VERIFICA ART. 84.C					
Locale Tecnico	2,61	2,13	5,56mq	3,09	17,18
S.U.	63,74	1/3	21,25mq	5,56	<1/3 S.U. PROGETTO-VERIFICA
LOCALI TECNICI VERIFICHE SUP COPERTE					
Locale Tecnico	2,61	2,13	5,56	MQ	NON CONTEGGIATA AI FINI DELLA SUP COPERTA come prev art 15 dprg 64/R - 2013
Eccedenza Copertura	0,06	8,17	0,49	MQ	
Guardiana	0,83	5,31	4,41	MQ	
SUP COPERTA			63,74	MQ	
			68,64	MQ	
VERIFICA PROPORZIONE LOCALE TECNICO FINE LAVORI					
VOLUME (RAPPORTO MINIMO) 1/10					VOLUME LORDO LT
VERIFICA ART. 94	193,77	19,38	MC	17,18	
VOLUME LT	17,18	<	19,38	VERIFICA	
VOLUME CONTEGGIATO 1/10 VOL FAB	19,38		193,77	=	193,77 mc
ECCEDENZA VOLUME LT	-2,20	NEGATIVO			193,77 mc
VERIFICA MINORE DI 200,00 MC					
RAPPORTO COPERTURA RC		D2	RC=SC/SF		
		SUP FONDIARIA MQ	62,44,00	0,03	
		SUP COPERTA	MAX SC	187,32	
SUPERFICIE COPERTA			68,64	VERIFICA 68,64 < 187,32	